



COPIA

Deliberazione nr. 76
In data 08-10-2013

COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
PROVINCIA DI TREVISO

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Cimiteri. tariffe per vendite manufatti cimiteriali . Criteri e direttive per l'assegnazione di 100 loculi cimiteriali

L'anno duemilatredecim, addì **otto** del mese di **ottobre** alle ore **18:30** nella Residenza Municipale a seguito convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

Eseguito l'appello risultano:

		Presenti/Assenti
MAZZOCATO EUGENIO	SINDACO	P
TORMENA MARIANELLA	ASSESSORE	P
PINCIN SILVIA	ASSESSORE	P
TORRESAN ROBERTO	ASSESSORE	P
CASAGRANDE ALBERTO	ASSESSORE	P

Assiste alla seduta il sig. Dr. Ugo Della Giacoma Segretario Generale.

Il Sig. MAZZOCATO EUGENIO, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

n°. _____ .registro atti pubblicati

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Messo notificatore attesto che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addi

IL MESSO NOTIFICATORE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

Con delibera Gm n. 42 del 4 aprile 2006 il Comune ha approvato le tariffe e i criteri di assegnazione per la vendita e la concessione tombe e manufatti cimiteriali

In vista della assegnazione di n. 100 loculi già realizzati e tenuti fermi in attesa di future concessioni presso il Cimitero di Nogarè si ritiene opportuno rideterminare le nuove tariffe di concessione 30ennale dei loculi nei tre cimiteri del Comune.

Considerato che Trattandosi di opere concluse e collaudate nulla osta alla assegnazione dei manufatti

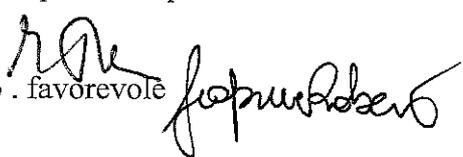
Visto il D.P.R. 10.09.1990 n. 285 e successive modifiche

Vista la legge n. 18 del 4 marzo 2010 (norme in materia funerarie)

Vista la proposta degli uffici e i favorevoli pareri espressi sul presente atto Previa votazione unanime e palese ;

Capo settore ag dr Mario favaro favorevole

Capo settore contabilità rag Roberta Scapinello . favorevole



DELIBERA

- 1) APPROVARE le seguenti tariffe per la cessione in concessione, sia per il Cimitero di Crocetta,,Nogarè e Ciano :
Prima fila 1.800,00 Euro (di cui 600,00 per concessione)
Seconda fila 2.500,00 Euro (di cui 600,00 per concessione)
Terza fila 2.400,00 Euro (di cui 600,00 per concessione)
Quarta fila 1.800,00 Euro (di cui 600,00 per concessione)
Quinta fila 1.500,00 Euro (di cui 600,00 per concessione) cellette ossario 340,00 Euro (di cui 110,00 per concessione)

- 2) ATTIVARE un procedimento per l'assegnazione trentennale in concessione di 100 loculi presso il Cimitero di Nogarè, secondo le norme che seguono :
 - a) Concessione 30ennale di 85 loculi;
 - b) Riserva di n. 15 loculi individuali, per future assegnazioni, secondo necessità.

- 3) DETERMINARE come segue i criteri principali di assegnazione:

CRITERI PRIMARI DI PRIORITA':

tumulazioni provvisorie :

- a) Dare priorità nell'assegnazione (dei loculi non compresi nelle quote di riserva) a coloro che hanno salme tumulate provvisoriamente con regolare autorizzazione comunale;
- b) in caso di applicazione del criterio di priorità n. 1 , potranno essere concessi un massimo di due loculi in caso di una salma da tumulare definitivamente ed un massimo di tre loculi in caso di due salme da tumulare definitivamente;
- c) In caso di applicazione del criterio di priorità n. 1, la graduatoria di concessione è determinata dalla data di tumulazione provvisoria (ordine temporale),

Requisito dell' età per la concessione di nuovi manufatti

- a) la concessione è possibile solo per i richiedenti di età superiore ai 60 anni compiuti, ovvero per persone di età inferiore ai 60 anni, qualora dimostrino che il coniuge sia concessionario di uno dei loculi in argomento;

CRITERI SECONDARI

Ordine temporale delle domande

a) La concessione verrà concessa secondo l'ordine di arrivo delle domande al protocollo comunale, sia che esse siano già depositate alla data di pubblicazione dell'avviso (prenotazioni), sia che debbano ancora pervenire.

Tutti gli interessati potranno presentare domanda di concessione individuando un manufatto liberamente scelto; questo verrà, assegnato secondo disponibilità nel rispetto dei criteri di priorità sopra determinati.

b) Qualora non vi sia disponibilità nella fila richiesta, è data possibilità di scorrimento ad una fila successiva, in caso di non accettazione della proposta alternativa dell'Ufficio, la domanda sarà considerata ritirata;

c) In mancanza di scelta l'assegnazione verrà effettuata d'ufficio a progressivo riempimento delle file disponibili dal basso verso l'alto e da un lato all'altro, seguendo l'ordine cronologico delle domande presentate al protocollo generale del Comune.

LOCULI RISERVATI AL COMUNE

La assegnazione dei manufatti riservati dal Comune, verrà effettuata, al presentarsi della necessità, d'ufficio ed a progressivo riempimento delle file disponibili dal basso verso l'alto e da un lato all'altro.

CRITERI DI VERSAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il loculo o l'ossario ceduto in concessione dovrà essere integralmente pagato al momento della stipula del contratto definitivo.

In caso vengano presentate motivate domande di rateizzazione e queste vengano accolte, il versamento della prima rata (pre-assegnazione) comporta l'attribuzione di un diritto preliminare alla concessione valido per il tempo stabilito in sede pre-contrattuale. In caso di rinuncia dopo il pagamento di una o più rate queste verranno restituite, salva l'applicazione di criteri di seguito indicati:

RINUNCIA RESTITUZIONE E PROROGHE DELLA CONCESSIONE

In caso di rinuncia e conseguente restituzione del loculo o dell'ossario si applicano i seguenti criteri :

a) in caso di avvenuta stipula del contratto definitivo con uso temporaneo del

loculo , il Comune restituisce il corrispettivo secondo la formula che segue :

$Y = X - [a + (X * 360 / m)]$	
Y	somma da restituire all'assegnatario

X	corrispettivo approvato o altro vigente per analogo manufatto al tempo della restituzione
a	somma aggiuntiva pari a 400,00 Euro, aggiornabili con delibera della Giunta
m	mesi di utilizzo

(in altre parole il Comune restituisce la differenza tra quanto introitato per la concessione e l'importo di una nuova tariffa data dalla somma tra l'importo di Euro 400,00 e un importo proporzionato al periodo di utilizzo);

b) in caso di avvenuta stipula del contratto definitivo senza uso temporaneo del loculo: il Comune restituisce il corrispettivo approvato (o altro vigente per analogo manufatto al tempo della restituzione), trattenendo una somma aggiuntiva di Euro 400,00 aggiornabile periodicamente con delibera della Giunta Comunale;

c) in caso di uso del loculo o ossario prima della stipula del contratto: la tariffa da applicare ammonta a 400,00 Euro, oltre ad un importo percentuale del corrispettivo determinato per la concessione integrale, decurtato in proporzione al periodo di utilizzo;

d) il Comune si riserva di prorogare o meno la concessione al termine del periodo contrattuale, alle condizioni tariffarie vigenti al tempo della proroga: identica condizione vale per il caso di una seconda concessione a diverso richiedente.

4) DETERMINARE l'introito presunto derivante dalle vendite, ipotizzando l'integrale assegnazione in a Euro 166.500,00 (oltre a 5 loculi di riserva Euro 33.500,00 per un totale di Euro 200.000,00);

5) DARE INCARICO agli uffici di dare attuazione ai principi sopra indicati;

6) DICHIARARE ad unanimità di voti espressi in forma palese, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs..267/2000.

Comunicazioni alla Giunta Comunale
Alla c.a. dell'Assessore Torresan

11/7/2013
NOV/1
2013

OGGETTO: Loculi a Nogarè e tomba famiglia a Ciano.

TARIFFE ATTUALI DI VENDITA LOCULI NOGARE' E CIANO

Tipo	Costo attuale Nogarè e Ciano	Costo attuale Crocetta	COSTO ANNO 2013
I^ Fila	€ 1.450,00	€ 1.600,00	1500,00
II^ Fila	€ 1.860,00	€ 2.200,00	2300,00
III^ Fila	€ 1.860,00	€ 2.200,00	2400,00
IV^ Fila	€ 1.660,00	€ 1.900,00	1800,00
V^ Fila	€ 1.450,00	€ 1.600,00	1500,00
Cellette ossario	€ 340,00	€ 340,00	340,00

Durata concessione anni 30 (trenta)

1600
2300
2500
1800
1500
340

1800
2500
2400
1800
1500
340

400
DENTRO
SVALDI

Cimitero di Nogarè ci sono 100 (n. 20 per ogni fila) loculi ancora fermi e non in vendita.

Attualmente ci sono le seguenti domande per futura assegnazione:

per la fila n 1: n 7 di cui n 3 in altro loculo 4^ o 5^ fila di quelli già assegnati e quindi da spostare
per la fila n 2: n 20 di cui n 10 in altro loculo 4^ o 5^ fila di quelli già assegnati e quindi da spostare

che in base alle disposizioni della Giunta Comunale (2004 e 2006) i loculi non più utilizzati si devono restituire per essere messi a disposizione di altre persone che ne avessero bisogno e l'Amministrazione Comunale riconosce al concessionario un indennizzo per il periodo di concessione non utilizzato attraverso un algoritmo che prevede: costo attuale del loculo (€ . . . ,00) diviso per gli anni o giorni di concessione (30 anni) moltiplicato per gli anni di possesso o giorni (. . .) il risultato è il costo dell'uso del loculo (€ . . . ,00), a questo si deve aggiungere una quota forfettaria relativa a pratiche e costi di gestione (€ 100,00), per un totale di (. . . ,00) da sottrarre al costo attuale del loculo, con questa operazione si trova la somma da restituire o detrarre da futura assegnazione. Da rivedere con aumento per disincattivare gli spostamenti. Stare attenti alle ultime concessioni, che abbiamo detto essere provvisorie in attesa dell'apertura del secondo blocco di loculi

Domanda Tomba famiglia a Ciano di Noal Renato. Riesumazione di salme a terra appena entrati a dx vicino alle tombe famiglia costruite nel 1982. Sarebbe meglio dare in concessione l'area per € 6.000,00 e dare delle disposizioni sulla costruzione della tomba, non costruirla noi e poi assegnarla, dopo la brutta esperienza delle tombe di Nogarè e Crocetta.

OK

Crocetta del Montello, lì 12 luglio 2013

+ COSTO
RIESUMAZIONE

[Scribble]

ISTR. DIRETTIVO INC
M. Bordini

Il presente verbale viene così sottoscritto


IL PRESIDENTE
Mazzocato Eugenio


IL Segretario Generale
Dr. Ugo Della Ciaccia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, trascorsi 10 giorni dalla indicata data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo, è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. MARIO FAVARO