



COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
PROVINCIA DI TREVISO

ORIGINALE

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 412 DEL 21-12-2021

Oggetto: LL.PP. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE CALORE ANNO TERMICO GESTIONE 2021-2022.SOCIETA' BIM PIAVE GESTIONE IN HOUSE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i Decreti Sindacali n. 9 del 05.02.2021 e nr. 14 del 02.09.2021, con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi per l'anno 2021,

Visto il Regolamento di contabilità armonizzato, approvato con deliberazione di C.C. 17 del 21.03.2017, e la Legge n. 1369 del 13.08.2010, artt. 3 e 6, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture pubbliche;

Vista la deliberazione di C.C. n 6 del 28.01.2021, con la quale è stato approvato, sulla scorta del Documento programmatico, il Bilancio di previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di C.C. n. 5 del 28.01.2021, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP, quale strumento programmatorio dell'ente;

Vista la delibera di G.C. n. 4 del 02.02.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

Vista la delibera di G.C. n. 44 del 08.07.2021 con la quale è stato approvato il Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O) poi modificato ed integrato con delibera GC nr. 65 del 05/10/2021;

Visto il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013, di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Premesso che necessita garantire il servizio di fornitura calore per gli impianti di riscaldamento degli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico –sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, , Palestra pattinaggio, ex Scuola di Nogarè. La manutenzione ordinaria e controllo terzo responsabile impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma carabinieri, Impianti sportivi campo calcio) , la manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio e uffici assistente sociale e area tecnica ed impianto di villa Pontello ;

Considerato che tutti i listini sono soggetti a un sensibile rincaro dei costi dell'energia e del gas che vanno a gravare sui preventivi per la nuova stagione termica.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 13.10.2020 con la quale viene affidato il servizio in house alla società BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per la gestione del calore negli edifici comunali.

Vista la proposta di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 del **Protocollo n. 12694 del 19-11-2020** per la conduzione degli impianti termici degli edifici comunali di cui vengono quantificati i costi per l'anno termico per i seguenti importi:

- CONDUZIONE CALORE – VOCE B
Totale €. 68702,86 + iva
- GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA TERZO RESP – VOCE C
Totale. €. 8712,65 + iva

Costo totale gestione

€ . 77415,51 + iva

I costi sopra citati sono esclusa I.V.A. 22%;

TOTALE COMPRESO IVA: € 94446,92 stagione 2022

Atteso che nel corso di questi mesi si sono verificati degli aumenti significativi dell'energia e gas e che necessita incrementare gli impegni già assunti per il corrente anno a copertura dei rincari

Visto che il servizio può essere affidato "in house" senza ricorrere alle procedure competitive ad evidenza pubblica, nell'assoluto rispetto dei principi delle discipline comunitaria e nazionale ;

Di dare atto del rispetto dell'art.18 DL 83/2012 in materia di pubblicazione di documenti per la trasparenza e valutazione nonché delle disposizioni di cui alla delibera Gm n. 1 del 8.1.2013 in materia di controlli;

Di dare atto che la presente liquidazione non richiede l'acquisizione preventiva in capo a BIM Piave Nuove Energie della documentazione di regolarità contributiva, in quanto le prestazioni sono rese avvalendosi dell'istituto " in House providing", a prescindere dalla normativa sui contratti pubblici di cui al D. Lgs. 163/2006 e relativo regolamento di attuazione;

DETERMINA

1)- di impegnare a favore di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per il servizio gestione calore e raffrescamento la somma di **€ . 94446,92** per la stagione in **corso 2022** ed il residuo disponibile del corrente anno 2021 per la somma di € . 25465,23 per il fine stagione 2021 tutto IVA COMPRESA come di seguito ripartita in quota sui capitoli dedicati:

periodo NOVEMBRE – DICEMBRE 2021

Sede	CAPITOLO N.	DISPONIBILITA' 2021
Municipio e ass.sociale + scuola Nogarè	739	€. 5961,68
Polo scuola	1285	€. 2531,22
Museo biblioteca	1430	€. 2925,00
	1524.1	€. 8690,75
Palestra pattinodromo		
Manutenzione palazzo-boschieri caserma-carabinieri imp-sportivi	732	€. 5356,58
Manutenzione scuola elementare		

TOTALE DA IMPEGNARE compreso iva anno 2021 : € . 25465,23

periodo GENNAIO – DICEMBRE 2022

Sede	CAPITOLO N.	Peso importi	Disponibilità 2022 compreso iva
Ass. Nogarè Man. Edificio Boschieri Man. Caserma Carabinieri Barchessa Villa Pontello	739	€. 6.541,54 €. 482,90 €. 158,24 €. 1.611,03	Tot. €. 10.728,37
Polo scuole	1285	€. 20469,38 €. 5344,39 €. 2540,08	Tot. €. 34591,69
Museo - biblioteca	1430	€. 2728,29 €. 5086,55	Tot. €. 9534,09
Palestra pattinaggio Gas Imp. sportivi canapificio	1524-1	€. 7422,66 € 506,38	Tot. €. 9.673,42
Municipio imp. Raffreddamento Municipio inverno Uffici Sociali Inverno	732	€. 3.414,00 €. 9.818,56 €. 11.291,50	Tot. €. 29.919,35

TOTALE: € . 77415,51 + iva

TOTALE DA IMPEGNARE COMPRESO IVA ANNO 2022 € . 94446,92

per i servizi di:

- la conduzione degli impianti termici degli edifici comunali e relativi servizio di fornitura calore per gli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico –sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, Palestra comunale, Palestra pattinaggio e sale della ex scuola di Nogarè)
- l'affidamento del servizio ,di manutenzione ordinaria e controllo in qualità di terzo responsabile degli impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma carabinieri, Impianti sportivi campo calcio)
- la manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio;

2) di dare atto che trattasi di affidamento “in house” con le consequenziali modalità di autocontrollo;

3) di dare atto che sulla scorta del suddetto contratto il Comune può graduare la spesa incidendo sulla efficienza e sul risparmio energetico; inoltre alle condizioni contrattuali può revocare il contratto

4)Di dare atto , nel rispetto del punto 3.6 della determina nr. 4 del 07/07/2011 dell’Autorità , che non necessita assunzione del Cig per i motivi meglio precisati da Bim Piave con nota del 11 marzo 2015 “non essendo l’affidamento “in house” una gara per giurisprudenza costante in quanto il rapporto fra Comune e BPNE configura “una relazione di subordinazione gerarchica, che si verifica in presenza di un controllo gestionale e finanziario stringente del primo sulla seconda” (Consiglio di Stato, sez. V, 31 marzo 2009, n. 5082; Consiglio di Stato, sez VI, 3 aprile 2007, n. 1514). A ribadire tale impostazione la recente posizione del TAR Veneto (TAR Veneto sez. I 14/12/2011 n. 1823) che afferma che fra i due Enti (Comune e BPNE) “.... c’è soltanto un rapporto organico (o di delegazione interorganica), ed è per questo motivo che lo svolgimento della prestazione si configura una vicenda tutta interna alla pubblica amministrazione. ”Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari non è peraltro necessaria l’acquisizione”

5)- di comunicare alla impresa la presente determinazione, ai sensi dell’art.91, del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n.267 al Bim Piave nuove energie .

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione
- Allegati eventuali se indicati nel testo

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FAVARO MARIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.