



# PI 2015 **COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLLO**

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 3  
Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.

**Registro Crediti Edilizi**

Var. 3 al PI approvata con  
DCC del 29/04/2021





ADOZIONE VARIANTE N. 3  
D.C.C. n. 46 del 24/11/2020

APPROVAZIONE VARIANTE N. 3  
D.C.C. n. del 29/04/2021

**Il Sindaco**

Marianella TORMENA

**Il Responsabile Ufficio Urbanistica**

Geometra Enrica SOLDERA

**Il Segretario**

Dott. Massimo CARGNIN

**GRUPPO DI LAVORO**

**Progettisti**

Urbanista Raffaele GEROMETTA  
Urbanista Daniele RALLO

**Gruppo di valutazione**

Ingegnere Elettra LOWENTHAL  
Dott. amb. Lucia FOLTRAN

**Contributi specialistici**

Ingegnere Michele BROMBAL  
Urbanista Lara GATTO  
Ingegnere Lino POLLASTRI  
Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI  
Urbanista Fabio VANIN

MATE Engineering

Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)  
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)  
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: [mateng@mateng.it](mailto:mateng@mateng.it)

REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI - VARIANTE n. 3																		
n. progr.	dati relativi alla provenienza del credito									dati relativi alla destinazione del credito								
	ditta proprietaria immobile	titolo di proprietà	dati censuari identificativi		superficie area	Volume F.T.	Superficie utile	destinazione	estremi titolo abilitativo vol. esistente	ditta proprietaria immobile	titolo di proprietà	dati censuari identificativi		superficie area	Volume F.T.	Superficie utile	destinazione	estremi titolo edilizio del trasferimento
			foglio	mappale								mq	mc					
1	De Lucchi Luciano Da Ros Antonia	proprietà esclusiva	2	417 211 (sub 4)	870	1.080	-	residenziale annesso rustico	-	De Lucchi Luciano Da Ros Antonia	proprietà esclusiva	2	105, 1053	2.055	-	220	residenziale	-
2	Immobiliare Tre Camini Srl	proprietà esclusiva	2	102	6.767	-	4.737	80% residenziale 20% terziaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Cà D'Oro 3 Srl	proprietà esclusiva	5	1410	3.070	2.950	-	94% residenziale 4% direzionale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Facchin Andrea Facchin Matteo	proprietà esclusiva	13	540, 656, 1322, 1321	5.419	1.517	-	annesso rustico	-	Facchin Andrea Facchin Matteo	proprietà esclusiva	13	540 1321 (parte)	1.220	-	50% di SIp, con max 220 mq di Su	residenziale	-
5	-	-	11	542 707	700	7.200	-	commerciale residenziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Nicoletti Gianmaria Nicoletti Giulio Nicoletti Mario	proprietà esclusiva	12	892, 929, 930, 989	6.144	2.807	827	residenziale artigianale	-	Nicoletti Gianmaria Nicoletti Giulio Nicoletti Mario	proprietà esclusiva	12	892	5.280	3.368	992	-	-
7	Clinica Veterinaria San Martino	proprietà esclusiva	1	368	333	845	-	residenza magazzino	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Capovilla Nicola	proprietà esclusiva	5	265	309	1.434	-	residenziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Albanese Teresa	proprietà esclusiva	1	215	77	344	-	residenza	-	Albanese Teresa	proprietà esclusiva	1	215	77	344	-	residenziale	-
10	Greenview Srl	proprietà esclusiva	12	410	10.721	-	1.150 (Superficie coperta)	industriale	-	Greenview Srl	-	12	410, 1045, 1011	28.063	-	1.150 (Superficie coperta)	industriale	-