

COMUNE DI CROCETTA del MONTELLO provincia di treviso

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 1

SCHEDE B. PROGETTI NORMA ZONE C2 DI ESPANSIONE. AGGIORNAMENTO VARIANTE 1 AL PI



ADOZIONE PI D.C.C. n. 3 del 19/01/2016

APPROVAZIONE PI D.C.C. n. n. 24 del 06/05/2016

Il Sindaco

Marianella TORMENA

Il Responsabile Ufficio Urbanistica

Geometra Enrica SOLDERA

Il Segretario

Dott. Massimo CARGNIN

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti

Urbanista Raffaele GEROMETTA Urbanista Daniele RALLO Urbanista Fabio VANIN

Contributi specialistici

Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Ingegnere Chiara LUCIANI
Ingegnere Lino POLLASTRI
Dott.ssa in Scienze Amb. Lucia FOLTRAN
Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI

MATE Engineering Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO) Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV) Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

RAFFAELE

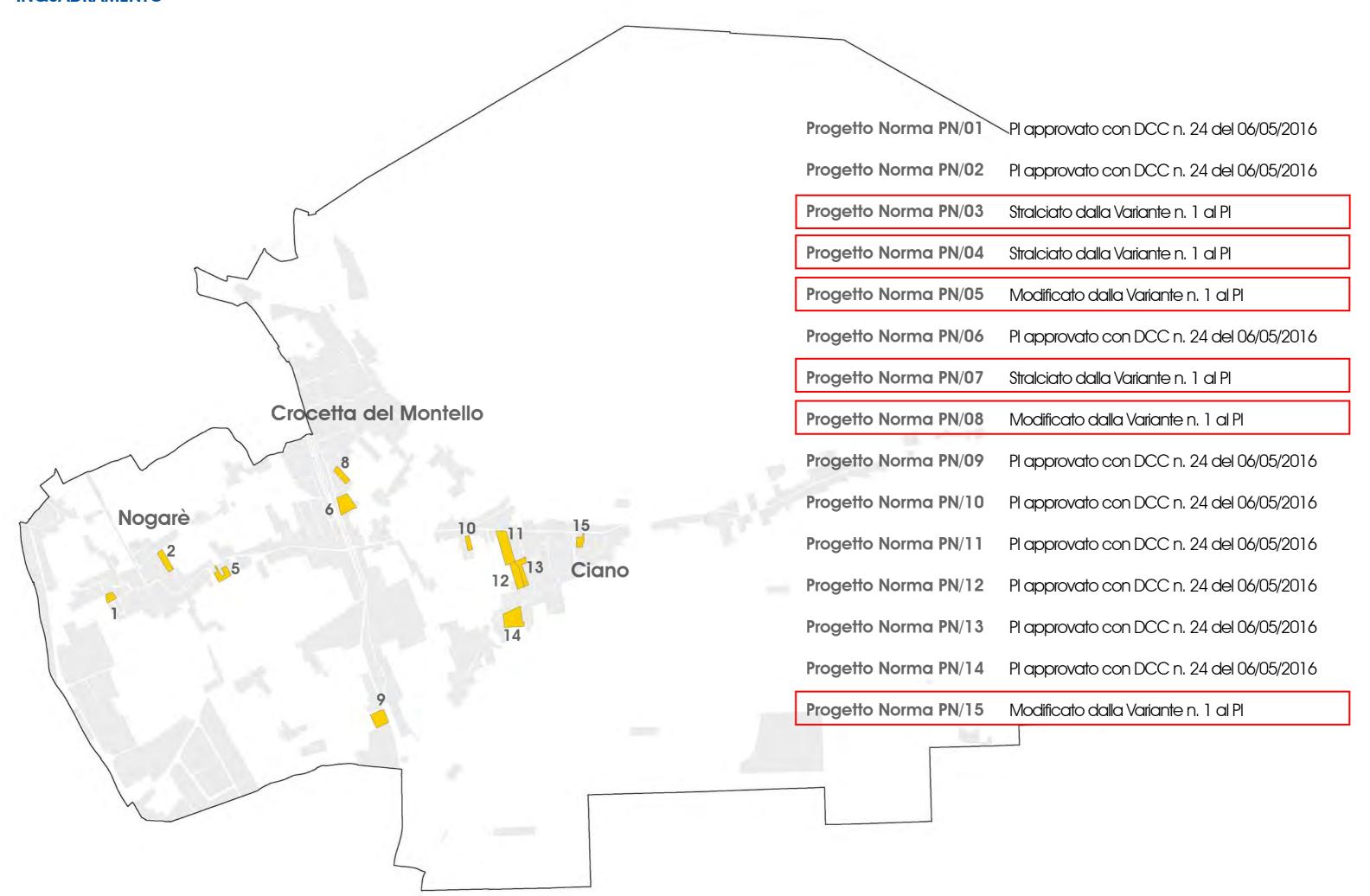
PIANIFICATORE TERRITORIALE

e-mail: mateng@mateng.it =ngin==ring





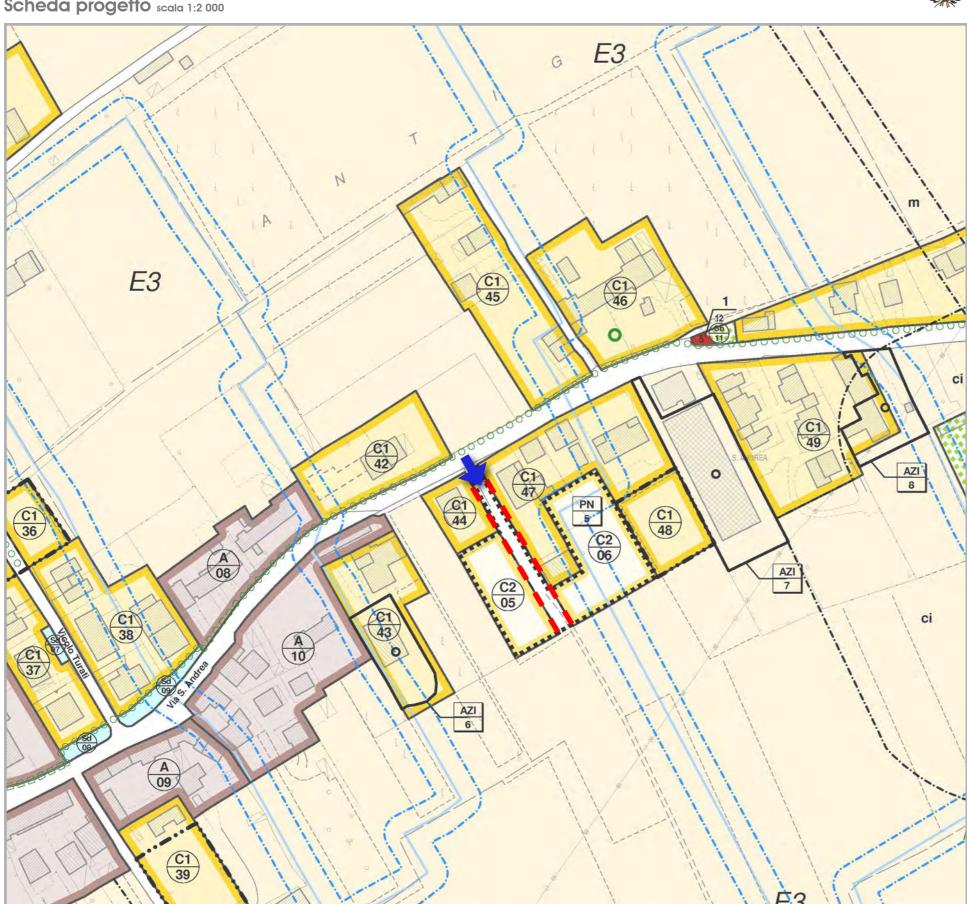
INQUADRAMENTO



SCHEDA MODIFICATA DALLA VARIANTE N. 1 AL PI

Scheda progetto scala 1:2 000





Progetto Norma

Carature urbanistiche

Progetto Norma PN/5 Località Nogarè Via S. Andrea arametri indicativ Superficie territoriale 5.074 ma Indice territoriale 0,20 ma/ma Volume teorico massimo 3,704 mc (mc) Abitanti teorici 25 (n)

> Superficie utile totale 1.015 ma (mq)

Standard primari verde 247 ma (mq)

Standard primari parcheggio 123 mq (mq)

Standard secondari verde (mq)

Standard secondari parcheggio -

Prescrizioni particolari

1) Nuova viabilità di accesso/re-cesso all'area

2) ACCESSO di progetto su Via S.

3) È ammessa la modifica/ricalibratura del canale, previa autorizzazione dell'Ente gestore

Schede B. PROGETTI NORMA zone C2 di espansione Piano degli Interventi (PI)



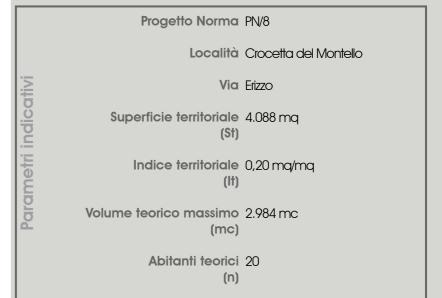
SCHEDA MODIFICATA DALLA VARIANTE N. 1 AL PI

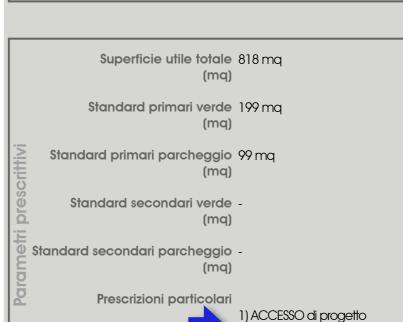
Scheda progetto scala 1:2 000

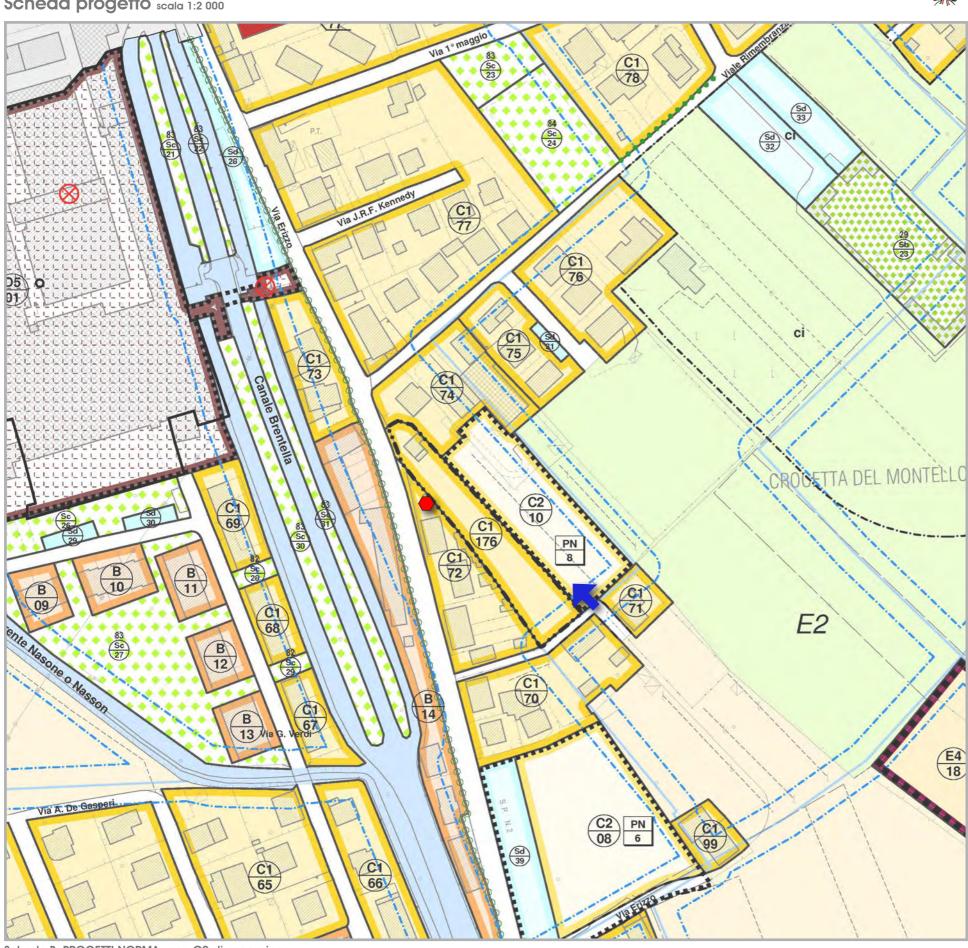




Carature urbanistiche







Schede B. PROGETTI NORMA zone C2 di espansione Piano degli Interventi (PI)

Canale Castelviero

C1 136

C2 22

PN 15

C1 135

Via L. Boschieri

C3 06

PN 4

Scheda progetto scala 1:2 000

Abitanti teorici 14 (n)

> 1) Realizzazione di volumi articolati e tipologie edilizie coerenti con il tessuto edilizio contermine 3) Nuova viabilità di accesso/recesso all'area

4) ACCESSO di progetto su Via

5) Accorpamento del verde a Ovest, in adiacenza all'esistente

Schede B Progetti Norma zone

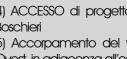
Carature urbanistiche Progetto Norma PN/15 Località Ciano Via Boschieri Superficie territoriale 2.832 ma Indice territoriale 0,20 ma/ma Volume teorico massimo 2,067 mc (mc)

Superficie utile totale 566 ma (mq) Standard primari verde 138 ma (mq) Standard primari parcheggio 69 mq (mq) Standard secondari verde (mq) Standard secondari parcheggio -Prescrizioni particolari











CI

C1 138