



Legenda

SISTEMA RESIDENZIALE		SISTEMA PRODUTTIVO		EDIFICI		VINCOLI E FASCE DI RISPETTO		MODALITÀ DI INTERVENTO	
Art. 23	Z.T.O. A centro storico	Art. 30	Z.T.O. D1 artigianali e industriali di completamento	Art. 43	E2 Z.T.O. E2 agricolo ambientale	Art. 64	Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 Montello - Ex L. 1497/99	Art. 21	Accordo pubblico-privato (APP)
Art. 25	Z.T.O. B parti di territorio totalmente o parzialmente edificate	Art. 31	Z.T.O. D2 artigianali di completamento per le lavorazioni degli fieri	Art. 44	E3 Z.T.O. E3 agricola	Art. 64	Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 conai d'acqua (Art. 142, lett. c) - Ex L. 431/1985	Art. 10	Obbligo Piano Urbanistico Attivo (PUA)
Art. 26	Z.T.O. C1 parti di territorio destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificate	Art. 32	Z.T.O. D3 artigianali e industriali di espansione	Art. 45	E4 Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo	Art. 66	Vincolo idrogeologico-forestale - RD 3287/1923	Art. 11	Obbligo intervento Edilizio Convenzionato (IEC)
Art. 27	Z.T.O. C2 parti di territorio destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente inedificate	Art. 33	Z.T.O. D4 commerciali, residenziali e terziarie	Art. 45	Lotto puntuale di nuova edificazione in Z.T.O. E4	Art. 67	Sito di Importanza Comunitaria (SIC)	Art. 18	Ambito oggetto di credito edilizio
Art. 28	Z.T.O. C3 parti di territorio da riqualificare e riconvertire	Art. 34	Z.T.O. D5 terziario avanzato	Art. 46	Verde privato di rispetto	Art. 64	Pericolosità idraulica POMA	Art. 10	Piano Urbanistico Attivo (PUA) confermato
Art. 28	Z.T.O. C3 parti di territorio da riqualificare e riconvertire	Art. 35	Z.T.O. D6 agroindustriale	Art. 46	Ricovero attrezzi Villa Sandi	Art. 64	Pericolosità idraulica bassa Consorzio di Bonifica	Art. 37bis	Area degradata ai fini commerciali (Art. 3 LR 90/2012)
Art. 29	Z.T.O. Sa per l'istruzione	Art. 35	Z.T.O. D6 agroindustriale	Art. 46	Attività produttiva in zona impropria	Art. 64	Fascia di rispetto	Art. 37	SUAP in Variante al PRC confermato
Art. 57	Z.T.O. Sb per attrezzature di interesse comune	Art. 42	SISTEMA AMBIENTALE	Art. 51	Albero isolato	Art. 62	TIPO VINCOLO	Art. 61	Viabilità esistente
Art. 58	Z.T.O. Sc attrezzature a parco, gioco e sport	Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale	Art. 51	Siepe campestre, siepe ripariale, Filare alberato	Art. 74	Art. 23 - Adempimento (istanza tra abruzzese e residenze sparse)	Art. 61	Percorso ciclo-pedonale esistente
Art. 59	Z.T.O. Sd per parcheggi	Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale	Art. 51	Ghiacciaia	Art. 73	Art. 24 - Conio	Art. 61	Percorso ciclo-pedonale di progetto
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale	Art. 51	Cono visuale		Art. 25 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale	Art. 51	Corridoio ecologico		Art. 26 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 27 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 28 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 29 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 30 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 31 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 32 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 33 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 34 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 35 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 36 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 37 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 38 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 39 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 40 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 41 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 42 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 43 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 44 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 45 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 46 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 47 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 48 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 49 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 50 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 51 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 52 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 53 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 54 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 55 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 56 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 57 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 58 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 59 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 60 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 61 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 62 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 63 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 64 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 65 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 66 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 67 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 68 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 69 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 70 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 71 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 72 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 73 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 74 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 75 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 76 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 77 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 78 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 79 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 80 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 81 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 82 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 83 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 84 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 85 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 86 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 87 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 88 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 89 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 90 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 91 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 92 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 93 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 94 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 95 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 96 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 97 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 98 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 99 - Conio		
		Art. 51	Z.T.O. E1 ambientale				Art. 100 - Conio		

Gruppo di valutazione
 Ing. Roberto Lorenzini
 Dott. arch. Luca Fortini
Contributi specialistici
 Ing. Roberto Lorenzini
 Ing. Roberto Lorenzini
 Ing. Roberto Lorenzini
 Dott. Leonardo Corbelli
 Università del Piemonte Orientale
 Dipartimento di Architettura

Il Sindaco
 Maurizio Traversa
Il Responsabile Ufficio Urbanistica
 Daniela Ferrero
Il Segretario Comunale
 Dott. Massimo Carignani

PI 2015
COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
Piano degli interventi - Variante n. 4
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004
ZONIZZAZIONE
Territorio comunale Ovest

Var. 4 al PI approvata con DCC 14 del 23/04/2024
 Elaborato 01
 scala 1:5.000