



# PI 2015 COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLLO

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 4  
Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.

## Dimensionamento

Var. 4 al PI approvata con  
DCC n. \_ del \_/\_/\_





ADOZIONE VARIANTE N. 4  
D.C.C. n. \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_

APPROVAZIONE VARIANTE N. 4  
D.C.C. n. \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_

**Il Sindaco**

Marianella TORMENA

**Il Responsabile Ufficio Urbanistica**

Geometra Enrica SOLDERA

**Il Segretario**

Dott. Massimo CARGNIN

**GRUPPO DI LAVORO**

**Progettisti**

Urbanista Raffaele GEROMETTA  
Urbanista Daniele RALLO

**Gruppo di valutazione**

Ingegnere Elettra LOWENTHAL  
Dott. amb. Lucia FOLTRAN

**Contributi specialistici**

Ingegnere Michele BROMBAL  
Urbanista Lara GATTO  
Ingegnere Lino POLLASTRI  
Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI  
Urbanista Fabio VANIN  
Urbanista Ivan SIGNORILE

MATE Engineering

Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)  
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)  
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it

**ZTO A "CENTRO STORICO"**

<b>TIPO DI ZONA</b>	<b>AREA n.</b>	<b>ATO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Superficie coperta esistente (mq)</b>	<b>Volume esistente (mc)</b>
A	1	ATO 3 - Nogare	9.795	2.794	17.599
A	2	ATO 3 - Nogare	1.543	482	2.815
A	3	ATO 3 - Nogare	8.655	3.753	23.837
A	4	ATO 3 - Nogare	5.388	1.429	9.796
A	5	ATO 3 - Nogare	1.874	348	2.218
A	6	ATO 3 - Nogare	25.052	3.272	23.638
A	7	ATO 3 - Nogare	8.352	2.108	13.971
A	8	ATO 3 - Nogare	3.049	1.233	7.726
A	9	ATO 3 - Nogare	3.338	1.174	7.870
A	10	ATO 3 - Nogare	6.381	1.833	9.565
A	11	ATO 4 - Crocetta Nord	13.484	5.583	35.296
A	12	ATO 4 - Crocetta Nord	7.318	3.034	25.291
A	13	ATO 4 - Crocetta Nord	3.566	1.733	9.148
A	14	ATO 4 - Crocetta Nord	15.576	5.587	38.557
A	15	ATO 4 - Crocetta Nord	2.424	985	6.862
A	16	ATO 6 - Ciano	10.196	3.370	24.086
A	17	ATO 6 - Ciano	2.312	568	5.731
A	18	ATO 6 - Ciano	14.245	4.220	23.691
A	19	ATO 6 - Ciano	17.440	7.887	45.466
A	20	ATO 6 - Ciano	16.037	6.180	33.868

A	21	ATO 6 - Ciano	919	196	1.084
A	22	ATO 6 - Ciano	4.931	2.213	11.761
A	23	ATO 6 - Ciano	3.910	2.236	13.174
A	24	ATO 6 - Ciano	4.361	1.738	10.191
A	25	ATO 6 - Ciano	6.449	2.034	13.683
A	26	ATO 6 - Ciano	1.530	413	3.142
A	27	ATO 6 - Ciano	2.177	1.003	7.296
			<b>200.300</b>	<b>67.406</b>	<b>427.363</b>

**ZTO B "PARTI DI TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
B	1	ATO 4 - Crocetta Nord	2.101	977	6.379	0,36	756	2.761	0
B	2	ATO 4 - Crocetta Nord	697	619	7.187	0,36	251	916	0
B	3	ATO 4 - Crocetta Nord	6.783	3.517	31.352	0,60	4.070	14.855	0
B	4	ATO 4 - Crocetta Nord	3.991	1.301	10.831	0,60	2.394	8.739	0
B	5	ATO 4 - Crocetta Nord	1.161	804	7.911	0,60	697	2.543	0
B	6	ATO 4 - Crocetta Nord	1.574	1.428	12.424	0,60	945	3.448	0
B	7	ATO 4 - Crocetta Nord	14.890	3.691	23.062	0,60	8.934	32.610	9.548
B	8	ATO 4 - Crocetta Nord	2.303	570	3.023	0,36	829	3.026	3
B	9	ATO 3 - Nogare	786	350	2.799	0,36	283	1.033	0
B	10	ATO 3 - Nogare	1.089	513	4.107	0,36	392	1.431	0
B	11	ATO 3 - Nogare	974	514	3.956	0,36	351	1.279	0
B	12	ATO 3 - Nogare	836	451	3.425	0,36	301	1.099	0
B	13	ATO 3 - Nogare	852	556	3.893	0,36	307	1.119	0
B	14	ATO 3 - Nogare	5.049	1.993	16.105	0,36	1.818	6.635	0
B	15	ATO 3 - Nogare	2.016	737	7.293	0,36	726	2.649	0
B	16	ATO 3 - Nogare	1.622	747	7.250	0,36	584	2.131	0
			<b>46.725</b>	<b>18.769</b>	<b>150.996</b>		<b>23.637</b>	<b>86.275</b>	<b>9.551</b>

**ZTO C1 "RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PARZIALMENTE EDIFICATE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
C1	1	ATO 3 - Nogare	5.340	452	1.628	0,36	1.922	7.017	5.389
C1	2	ATO 3 - Nogare	992	408	2.543	0,36	357	1.303	0
C1	3	ATO 3 - Nogare	6.382	1.751	8.889	0,36	2.298	8.386	0
C1	4	ATO 3 - Nogare	8.606	3.216	17.148	0,36	3.098	11.309	0
C1	5	ATO 3 - Nogare	5.436	1.402	7.860	0,36	1.957	7.143	0
C1	6	ATO 3 - Nogare	3.585	720	3.895	0,36	1.291	4.711	816
C1	7	ATO 3 - Nogare	1.267	0	0	0,36	456	1.665	1.665
C1	8	ATO 3 - Nogare	893	175	631	0,36	321	1.173	542
C1	9	ATO 3 - Nogare	2.386	557	1.671	0,36	859	3.136	1.464
C1	10	ATO 3 - Nogare	890	19	44	-	170	621	577
C1	11	ATO 3 - Nogare	4.490	1.717	9.839	0,36	1.616	5.900	0
C1	12	ATO 3 - Nogare	9.246	4.469	26.745	0,36	3.329	12.149	0
C1	13	ATO 3 - Nogare	8.133	2.220	13.049	0,36	2.928	10.687	0
C1	14	ATO 3 - Nogare	3.334	0	0	0,15	500	1.825	1.825
C1	15	ATO 3 - Nogare	10.725	6.877	40.364	0,36	3.861	14.093	0
C1	16	ATO 3 - Nogare	9.280	1.303	7.364	0,36	3.341	12.194	4.829
C1	17	ATO 3 - Nogare	4.419	1.374	9.439	0,36	1.591	5.806	0
C1	18	ATO 3 - Nogare	4.815	1.695	8.951	0,36	1.733	6.327	0
C1	19	ATO 3 - Nogare	766	202	1.232	0,36	276	1.007	0
C1	20	ATO 3 - Nogare	3.157	867	4.766	0,36	1.137	4.149	0

C1	21	ATO 3 - Nogare	2.759	351	1.840	0,36	993	3.625	1.785
C1	22	ATO 3 - Nogare	4.159	838	4.653	0,36	1.497	5.464	812
C1	23	ATO 3 - Nogare	15.124	3.867	21.612	0,36	5.445	19.873	0
C1	24	ATO 3 - Nogare	2.339	743	4.461	0,36	842	3.074	0
C1	25	ATO 3 - Nogare	6.317	2.116	13.623	0,36	2.274	8.300	0
C1	27	ATO 3 - Nogare	3.791	716	4.072	0,36	1.365	4.981	909
C1	28	ATO 3 - Nogare	825	270	1.767	0,36	297	1.084	0
C1	29	ATO 3 - Nogare	1.859	0	0	0,36	669	2.442	2.442
C1	30	ATO 3 - Nogare	9.424	2.610	12.379	0,36	3.393	12.384	5
C1	31	ATO 3 - Nogare	2.161	0	0	0,36	778	2.840	2.840
C1	32	ATO 3 - Nogare	6.086	1.397	7.296	0,36	2.191	7.997	701
C1	33	ATO 3 - Nogare	5.653	1.596	10.469	0,36	2.035	7.428	0
C1	34	ATO 3 - Nogare	847	11	25	0,36	305	1.113	1.088
C1	35	ATO 3 - Nogare	1.091	0	0	0,36	393	1.434	1.434
C1	36	ATO 3 - Nogare	1.001	0	0	0,36	360	1.316	1.316
C1	37	ATO 3 - Nogare	2.576	789	5.811	0,36	927	3.385	0
C1	38	ATO 3 - Nogare	4.144	1.528	10.141	0,36	1.492	5.445	0
C1	39	ATO 3 - Nogare	2.609	182	954	0,36	939	3.428	2.474
C1	40	ATO 3 - Nogare	9.086	2.412	12.394	0,36	3.271	11.939	0
C1	41	ATO 3 - Nogare	1.700	502	2.241	0,36	612	2.233	0
C1	42	ATO 3 - Nogare	2.786	636	4.467	0,36	1.003	3.661	0
C1	43	ATO 3 - Nogare	2.994	820	3.789	0,36	1.078	3.934	0
C1	44	ATO 3 - Nogare	1.642	354	1.933	0,36	591	2.158	0
C1	45	ATO 3 - Nogare	4.812	825	4.385	0,36	1.732	6.323	1.939

C1	46	ATO 3 - Nogare	4.493	1.286	6.161	0,36	1.618	5.904	0
C1	47	ATO 3 - Nogare	4.634	1.505	8.557	0,36	1.668	6.089	0
C1	48	ATO 3 - Nogare	1.604	0	0	0,36	577	2.108	2.108
C1	49	ATO 3 - Nogare	5.722	1.723	8.192	0,36	2.060	7.519	0
C1	50	ATO 3 - Nogare	14.280	3.139	17.680	0,36	5.141	18.763	1.083
C1	51	ATO 3 - Nogare	9.846	1.140	5.559	0,36	3.544	12.937	7.378
C1	52	ATO 3 - Nogare	2.352	543	3.134	0,36	847	3.090	0
C1	53	ATO 3 - Nogare	10.610	2.615	11.707	0,36	3.819	13.941	2.234
C1	54	ATO 3 - Nogare	5.055	919	5.858	0,36	1.820	6.642	784
C1	55	ATO 3 - Nogare	2.665	175	821	0,36	959	3.501	2.680
C1	56	ATO 3 - Nogare	5.188	1.162	6.046	0,36	1.868	6.817	0
C1	57	ATO 3 - Nogare	10.572	3.731	19.257	0,36	3.806	13.892	0
C1	58	ATO 3 - Nogare	5.372	991	4.770	0,36	1.934	7.059	2.289
C1	59	ATO 3 - Nogare	2.098	813	4.534	0,36	755	2.757	0
C1	60	ATO 3 - Nogare	1.322	431	1.726	0,36	476	1.737	12
C1	61	ATO 3 - Nogare	3.671	978	3.812	0,36	1.321	4.823	1.012
C1	62	ATO 3 - Nogare	2.919	630	2.993	0,36	1.051	3.836	844
C1	63	ATO 3 - Nogare	5.547	1.319	5.583	0,36	1.997	7.288	1.706
C1	64	ATO 3 - Nogare	10.109	2.673	10.391	0,36	3.639	13.284	2.893
C1	65	ATO 3 - Nogare	5.957	1.545	6.458	0,36	2.145	7.828	1.370
C1	66	ATO 3 - Nogare	2.727	655	3.906	0,36	982	3.583	0
C1	67	ATO 3 - Nogare	1.206	409	3.030	0,36	434	1.585	0
C1	68	ATO 3 - Nogare	967	504	4.187	0,36	348	1.271	0
C1	69	ATO 3 - Nogare	1.375	531	4.035	0,36	495	1.807	0

C1	70	ATO 4 - Crocetta Nord	3.981	988	6.419	0,36	1.433	5.231	0
C1	71	ATO 4 - Crocetta Nord	774	236	985	0,36	279	1.017	32
C1	72	ATO 4 - Crocetta Nord	3.045	947	6.299	0,36	1.096	4.001	0
C1	73	ATO 3 - Nogare	1.902	792	5.432	0,36	685	2.500	0
C1	74	ATO 4 - Crocetta Nord	3.175	1.460	7.711	0,36	1.143	4.172	0
C1	75	ATO 4 - Crocetta Nord	1.907	535	2.892	0,36	686	2.505	0
C1	76	ATO 4 - Crocetta Nord	4.087	1.124	5.540	0,36	1.471	5.371	0
C1	77	ATO 4 - Crocetta Nord	14.061	4.056	23.410	0,36	5.062	18.476	0
C1	78	ATO 4 - Crocetta Nord	5.357	1.282	7.127	0,36	1.929	7.039	0
C1	79	ATO 4 - Crocetta Nord	5.847	1.246	5.896	0,36	2.105	7.683	1.787
C1	80	ATO 4 - Crocetta Nord	1.026	0	0	0,36	370	1.349	1.349
C1	81	ATO 4 - Crocetta Nord	1.334	286	2.057	0,36	480	1.752	0
C1	82	ATO 4 - Crocetta Nord	3.344	1.230	7.431	0,36	1.204	4.394	0
C1	83	ATO 4 - Crocetta Nord	10.216	2.834	16.755	0,36	3.678	13.424	0
C1	84	ATO 4 - Crocetta Nord	6.325	1.099	5.876	0,36	2.277	8.311	2.435
C1	85	ATO 4 - Crocetta Nord	5.103	1.231	7.718	0,36	1.837	6.705	0
C1	86	ATO 4 - Crocetta Nord	41.823	13.948	86.923	0,36	15.056	54.955	0
C1	87	ATO 4 - Crocetta Nord	1.942	739	6.030	0,28	544	1.985	0
C1	88	ATO 4 - Crocetta Nord	1.134	396	4.000	0,36	408	1.490	0
C1	89	ATO 4 - Crocetta Nord	3.049	768	4.103	0,36	1.098	4.006	0
C1	90	ATO 4 - Crocetta Nord	1.179	458	2.626	0,36	424	1.549	0
C1	91	ATO 4 - Crocetta Nord	660	243	1.433	0,36	238	868	0
C1	92	ATO 4 - Crocetta Nord	2.487	667	4.059	0,36	895	3.269	0
C1	93	ATO 4 - Crocetta Nord	6.353	1.151	6.956	0,36	2.287	8.348	1.392

C1	94	ATO 4 - Crocetta Nord	5.791	1.665	7.667	0,36	2.085	7.609	0
C1	95	ATO 4 - Crocetta Nord	3.330	719	4.507	0,36	1.199	4.376	0
C1	96	ATO 4 - Crocetta Nord	693	0	0	-	600	2.190	2.190
C1	97	ATO 4 - Crocetta Nord	2.343	850	5.014	0,36	843	3.078	0
C1	98	ATO 4 - Crocetta Nord	8.038	2.149	10.859	0,36	2.894	10.561	0
C1	99	ATO 4 - Crocetta Nord	870	438	3.261	0,36	313	1.143	0
C1	100	ATO 4 - Crocetta Nord	8.693	3.190	23.453	0,36	3.129	11.422	0
C1	101	ATO 4 - Crocetta Nord	909	313	1.457	0,36	327	1.195	0
C1	102	ATO 4 - Crocetta Nord	2.603	277	2.167	0,36	937	3.420	1.254
C1	103	ATO 5 - Crocetta Sud	9.706	2.130	12.909	0,36	3.494	12.753	0
C1	104	ATO 5 - Crocetta Sud	2.873	656	3.909	0,36	1.034	3.775	0
C1	105	ATO 5 - Crocetta Sud	1.467	359	1.990	0,36	528	1.928	0
C1	106	ATO 5 - Crocetta Sud	3.153	421	2.486	0,36	1.135	4.142	1.656
C1	107	ATO 5 - Crocetta Sud	1.338	261	1.276	0,36	482	1.759	483
C1	108	ATO 5 - Crocetta Sud	4.285	681	3.426	0,40	1.714	6.256	2.830
C1	109	ATO 5 - Crocetta Sud	6.711	286	1.380	0,36	2.416	8.818	7.437
C1	110	ATO 5 - Crocetta Sud	5.768	1.303	7.063	0,36	2.076	7.579	516
C1	111	ATO 5 - Crocetta Sud	4.619	277	1.726	0,36	1.663	6.069	4.344
C1	112	ATO 4 - Crocetta Nord	6.617	1.938	11.609	0,36	2.382	8.695	0
C1	113	ATO 4 - Crocetta Nord	1.372	477	4.763	0,36	494	1.803	0
C1	114	ATO 4 - Crocetta Nord	3.780	1.336	7.750	0,36	1.361	4.967	0
C1	115	ATO 4 - Crocetta Nord	9.069	2.797	16.028	0,36	3.265	11.916	0
C1	116	ATO 4 - Crocetta Nord	1.455	698	5.190	0,36	524	1.912	0
C1	117	ATO 4 - Crocetta Nord	3.331	721	2.114	0,36	1.199	4.377	2.263

C1	118	ATO 4 - Crocetta Nord	14.724	2.019	11.584	0,36	5.301	19.347	7.762
C1	119	ATO 6 - Ciano	10.893	2.852	13.941	0,36	3.921	14.313	373
C1	120	ATO 4 - Crocetta Nord	8.683	2.293	10.262	0,36	3.126	11.410	1.148
C1	121	ATO 6 - Ciano	4.957	1.207	6.062	0,36	1.785	6.514	451
C1	122	ATO 6 - Ciano	7.688	2.064	9.510	0,36	2.768	10.102	591
C1	123	ATO 6 - Ciano	3.818	1.519	7.763	0,36	1.375	5.017	0
C1	124	ATO 6 - Ciano	1.184	257	1.588	0,36	426	1.556	0
C1	125	ATO 6 - Ciano	5.790	1.580	9.161	0,36	2.084	7.607	0
C1	126	ATO 6 - Ciano	2.793	836	4.836	0,36	1.005	3.670	0
C1	127	ATO 6 - Ciano	8.024	1.711	10.207	0,36	2.889	10.544	337
C1	128	ATO 6 - Ciano	7.169	1.720	10.741	0,36	2.581	9.420	0
C1	129	ATO 6 - Ciano	10.070	2.680	13.817	0,36	3.625	13.232	0
C1	130	ATO 6 - Ciano	13.632	3.520	17.480	0,36	4.908	17.913	432
C1	131	ATO 6 - Ciano	804	0	0	0,36	289	1.056	1.056
C1	132	ATO 6 - Ciano	1.025	0	0	0,36	369	1.347	1.347
C1	133	ATO 6 - Ciano	9.634	1.844	11.204	0,36	3.468	12.659	1.455
C1	134	ATO 6 - Ciano	2.728	1.205	5.516	0,36	982	3.585	0
C1	135	ATO 6 - Ciano	5.758	1.354	7.936	0,36	2.073	7.566	0
C1	136	ATO 6 - Ciano	2.187	260	1.360	0,36	787	2.874	0
C1	137	ATO 6 - Ciano	2.213	487	2.919	0,36	797	2.908	0
C1	138	ATO 6 - Ciano	6.623	1.216	7.298	0,36	2.384	8.702	1.405
C1	139	ATO 6 - Ciano	5.252	1.619	9.331	0,36	1.891	6.901	0
C1	140	ATO 6 - Ciano	8.169	1.849	9.665	0,36	2.941	10.734	0
C1	141	ATO 6 - Ciano	5.714	1.603	8.137	0,36	2.057	7.509	0

C1	142	ATO 6 - Ciano	1.856	0	0	-	220	803	803
C1	143	ATO 6 - Ciano	10.539	2.617	14.775	0,36	3.794	13.848	0
C1	144	ATO 6 - Ciano	8.000	2.012	11.319	0,36	2.880	10.512	0
C1	145	ATO 6 - Ciano	4.900	1.358	7.440	0,36	1.764	6.439	0
C1	146	ATO 6 - Ciano	19.519	3.331	17.502	0,36	7.027	25.648	8.146
C1	147	ATO 6 - Ciano	3.347	1.030	5.732	0,36	1.205	4.398	0
C1	148	ATO 6 - Ciano	2.300	304	1.733	0,36	828	3.022	1.289
C1	149	ATO 6 - Ciano	2.981	843	4.607	0,36	1.073	3.917	0
C1	150	ATO 6 - Ciano	3.166	611	3.495	0,36	1.140	4.160	664
C1	151	ATO 6 - Ciano	3.858	668	3.847	0,36	1.389	5.069	1.222
C1	152	ATO 6 - Ciano	3.859	613	3.447	0,36	1.389	5.070	1.623
C1	153	ATO 6 - Ciano	5.411	653	3.690	0,36	1.948	7.110	3.420
C1	154	ATO 6 - Ciano	2.521	761	3.775	0,28	706	2.577	0
C1	155	ATO 6 - Ciano	10.576	2.618	14.524	0,36	3.807	13.896	0
C1	156	ATO 6 - Ciano	1.444	427	2.450	0,36	520	1.897	0
C1	157	ATO 6 - Ciano	851	358	2.163	0,36	306	1.118	0
C1	158	ATO 6 - Ciano	3.819	632	3.581	0,36	1.375	5.018	1.437
C1	159	ATO 6 - Ciano	2.258	926	5.663	0,36	813	2.967	0
C1	160	ATO 1 - Piave	3.769	850	4.644	0,36	1.357	4.952	308
C1	161	ATO 1 - Piave	3.777	1.059	5.229	0,36	1.360	4.963	0
C1	162	ATO 6 - Ciano	10.013	1.648	6.862	0,36	3.605	13.157	6.296
C1	163	ATO 6 - Ciano	3.514	566	3.160	0,36	1.265	4.617	1.458
C1	164	ATO 6 - Ciano	23.142	3.639	19.679	0,36	8.331	30.408	10.729
C1	165	ATO 6 - Ciano	10.865	2.432	13.591	0,36	3.912	14.277	686

C1	166	ATO 1 - Piave	4.107	999	4.400	0,36	1.479	5.397	997
C1	167	ATO 6 - Ciano	6.133	1.966	8.825	0,36	2.208	8.059	0
C1	168	ATO 6 - Ciano	3.183	589	3.504	0,36	1.146	4.182	678
C1	169	ATO 6 - Ciano	12.991	2.242	12.347	0,36	4.677	17.070	4.723
C1	170	ATO 1 - Piave	3.830	863	3.949	0,36	1.379	5.033	1.084
C1	171	ATO 1 - Piave	1.150	128	388	0,36	414	1.511	1.124
C1	172	ATO 1 - Piave	1.508	238	1.392	0,36	543	1.981	589
C1	173	ATO 1 - Piave	4.450	1.274	7.314	0,36	1.602	5.847	0
C1	174	ATO 1 - Piave	1.597	469	2.663	0,36	575	2.099	0
C1	175	ATO 1 - Piave	3.252	1.035	4.686	0,36	1.171	4.274	0
C1	176	ATO 4 - Crocetta Nord	2.976	95	510	0,15	446	1.629	1.119
C1	177	ATO 3 - Nogare	4.229	0	0	0,36	1.522	5.557	5.557
C1	178	ATO 4 - Crocetta Nord	3.159	0	0	-	822	3.000	3.000
C1	179	ATO 3 - Nogare	712	240	1.440	0,36	256	935	0
C1	180	ATO 4 - Crocetta Nord	640	315	2.244	0,36	230	841	0
C1	181	ATO 3 - Nogare	2.819	0	0	0,36	1.015	3.704	3.704
C1	182	ATO 5 - Crocetta Sud	879	238	1.072	0,36	317	1.155	83
C1	183	ATO 6 - Ciano	1.093	476	1.904	0,36	393	1.436	-468
C1	184	ATO 6 - Ciano	2.956	0	0	0,36	1.064	3.884	3.884
C1	185	ATO 4 - Crocetta Nord	1.958	0	0	0,36	705	2.573	2.573
C1	186	ATO 3 - Nogare	573	0	0	0,36	206	753	753
			<b>899.154</b>	<b>219.881</b>	<b>1.222.314</b>		<b>321.621</b>	<b>1.173.918</b>	<b>175.051</b>

**ZTO C2 "PARTI DI TERRITORIO DESTINATE A NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI, INEDIFICATE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	SCHEDA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Abitanti teorici (150 mc/ab)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
C2	1	PN/01	ATO 3 - Nogare	2.732	52	213	0,20	546	1.994	1.994	13	133	66
C2	2	PUA "Cal di Sopra"	ATO 3 - Nogare	6.203	715	4.244	0,34	2.109	7.698	3.454	51	513	257
C2	7	PUA "Bolzonello"	ATO 3 - Nogare	5.958	47	80	-	920	3.358	3.358	22	-	-
C2	11	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	981	248	1.490	-	234	854	0	6	-	-
C2	12	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	1.701	0	0	-	417	1.522	1.522	10	-	-
C2	13	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	1.837	233	1.398	-	514	1.876	478	13	-	-
C2	15	PN/10	ATO 6 - Ciano	2.508	0	0	0,20	502	1.831	1.831	12	122	61
C2	16	PUA "PN 18"	ATO 6 - Ciano	2.540	0	0	-	545	1.989	1.989	13	-	-
C2	17	PUA "PN 18"	ATO 6 - Ciano	2.554	0	0	-	545	1.989	1.989	13	-	-
C2	21	PN/14	ATO 6 - Ciano	11.965	0	0	0,20	2.393	8.734	8.734	58	582	291
				<b>38.979</b>	<b>1.295</b>	<b>7.426</b>		<b>8.725</b>	<b>31.846</b>	<b>25.349</b>		<b>1.350</b>	<b>675</b>

**ZTO C3 "PARTI DI TERRITORIO DA RIQUALIFICARE E RICONVERTIRE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	SCHEDA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Superficie coperta teorica (mq)	Abitanti teorici (150 mc/ab)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
C3	1	PN/01	ATO 3 - Nogare	5.013	1.262	6.928	0,15	752	2.745	2.745		18	183	91
C3	2	PN/02	ATO 4 - Crocetta Nord	5.626	2.697	14.461	0,30	1.688	6.160	6.160		41	411	205
C3	3	APP/01	ATO 4 - Crocetta Nord	12.455	7.238	59.676	-	8.384	30.600	30.600		204	2.040	1.020
C3	4	PN/03	ATO 4 - Crocetta Nord	12.049	7.690	50.826	0,30	3.615	13.193	13.193		88	880	440
C3	5	APP/02	ATO 4 - Crocetta Nord	20.542	6.500	35.741	-	-	-	-	7.200	-	2.054	2.054
C3	6	PN/04	ATO 6 - Ciano	5.215	792	4.248	0,20	1.043	3.807	3.807		25	254	127
				<b>60.899</b>	<b>26.178</b>	<b>171.880</b>		<b>15.481</b>	<b>56.505</b>	<b>56.505</b>	<b>7.200</b>		<b>5.821</b>	<b>3.938</b>

**ZTO D1 "ARTIGIANALE E INDUSTRIALE DI COMPLETAMENTO"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
D1	1	ATO 3 - Nogare	4.001	1.295	60%	2.401	1.105
D1	2	ATO 3 - Nogare	87.659	43.558	60%	52.595	9.037
D1	3	ATO 3 - Nogare	5.196	226	60%	3.118	2.892
D1	4	ATO 3 - Nogare	17.814	6.978	60%	10.689	3.711
D1	5	ATO 3 - Nogare	11.933	2.362	60%	7.160	4.798
D1	6	ATO 3 - Nogare	10.455	1.814	60%	6.273	4.459
D1	7	ATO 3 - Nogare	15.428	5.438	60%	9.257	3.819
D1	8	ATO 5 - Crocetta Sud	68.354	28.628	60%	41.012	12.384
D1	9	ATO 5 - Crocetta Sud	36.740	13.531	60%	22.044	8.513
D1	10	ATO 5 - Crocetta Sud	21.130	4.766	60%	12.678	7.912
D1	11	ATO 5 - Crocetta Sud	18.913	8.697	60%	11.348	2.650
D1	12	ATO 5 - Crocetta Sud	6.605	1.339	60%	3.963	2.623
D1	13	ATO 5 - Crocetta Sud	5.008	0	60%	3.005	3.005
D1	14	ATO 5 - Crocetta Sud	5.586	1.870	60%	3.351	1.482
D1	15	ATO 5 - Crocetta Sud	3.172	1.503	60%	1.903	400
D1	16	ATO 3 - Nogare	9.442	6.957	60%	3.299	0
D1	17	ATO 5 - Crocetta Sud	10.190	4.568	60%	6.114	1.546
D1	18	ATO 5 - Crocetta Sud	22.151	5.312	60%	13.291	7.979
D1	19	ATO 5 - Crocetta Sud	40.563	21.159	60%	24.338	3.179
D1	20	ATO 3 - Nogare	4.000	0		2.179	2.179
			<b>404.340</b>	<b>160.003</b>		<b>240.016</b>	<b>83.672</b>

**ZTO D2 "ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO PER LA LAVORAZIONE DEGLI INERTI"**

<b>TIPO DI ZONA</b>	<b>AREA n.</b>	<b>ATO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Superficie coperta esistente (mq)</b>	<b>Rapporto di copertura (%)</b>	<b>Superficie coperta teorica (mq)</b>	<b>Superficie coperta residua (mq)</b>
D2	1	ATO 1 - Piave	2.925	289	40%	1.170	881
D2	2	ATO 1 - Piave	20.122	810	40%	8.049	7.239
D2	3	ATO 1 - Piave	9.182	49	40%	3.673	3.624
			<b>32.229</b>	<b>1.148</b>		<b>12.892</b>	<b>11.744</b>

**ZTO D3 "ARTIGIANALE E INDUSTRIALE DI ESPANSIONE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
D3	2	ATO 3 - Nogare	37.207	0	50%	5.581	5.581	3.721	3.721
D3	3	ATO 3 - Nogare	88.658	0	50%	13.299	13.299	8.866	8.866
			<b>125.865</b>	<b>0</b>		<b>18.880</b>	<b>18.880</b>	<b>12.586</b>	<b>12.586</b>

**ZTO D4 "COMMERCIALI, RESIDENZIALI E TERZIARIE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
D4	1	ATO 4 - Crocetta Nord	6.767	0	0	0,35	2.368	8.645	8.645
D4	2	ATO 4 - Crocetta Nord	4.331	1.847	14.233	0,70	3.032	11.066	0
			<b>11.098</b>	<b>1.847</b>	<b>14.233</b>		<b>5.400</b>	<b>19.711</b>	<b>8.645</b>

**ZTO D5 "TERZIARIO AVANZATO"**

<b>TIPO DI ZONA</b>	<b>AREA n.</b>	<b>ATO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Superficie coperta esistente (mq)</b>	<b>Volume esistente (mc)</b>	<b>Indice di edificabilità (mq/mq)</b>	<b>Superficie utile teorica (mq)</b>	<b>Volume teorico (mc)</b>
D5	1	ATO 3 - Nogare	33.670	20.266	112.524	-	-	-
			<b>33.670</b>	<b>20.266</b>	<b>112.524</b>			

**ZTO D6 "AGROINDUSTRIALE"**

<b>TIPO DI ZONA</b>	<b>AREA n.</b>	<b>ATO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Superficie coperta esistente (mq)</b>	<b>Rapporto di copertura (%)</b>	<b>Superficie coperta teorica (mq)</b>	<b>Superficie coperta residua (mq)</b>
D6	1	ATO 5 - Crocetta Sud	14.689	0	25%	3.672	3.672
			<b>14.689</b>	<b>0</b>		<b>3.672</b>	<b>3.672</b>

**ZTO E4 "NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
E4	1	ATO 5 - Crocetta Sud	10.392	1.439	8.249	-	-	0
E4	2	ATO 5 - Crocetta Sud	11.092	2.382	15.061	-	-	-
E4	3	ATO 3 - Nogare	4.672	889	5.635	-	-	0
E4	4	ATO 3 - Nogare	5.722	969	5.338	-	-	0
E4	5	ATO 5 - Crocetta Sud	8.776	1.611	7.916	220	803	803
E4	6	ATO 5 - Crocetta Sud	9.452	1.523	7.512	-	-	0
E4	7	ATO 5 - Crocetta Sud	13.994	1.951	11.086	220	803	803
E4	8	ATO 5 - Crocetta Sud	8.716	2.292	11.221	-	-	0
E4	9	ATO 5 - Crocetta Sud	2.105	414	2.196	-	-	0
E4	10	ATO 5 - Crocetta Sud	5.047	0	0	220	803	803
E4	11	ATO 5 - Crocetta Sud	4.772	806	3.551	-	-	0
E4	12	ATO 3 - Nogare	5.223	1.168	5.517	220	803	0
E4	13	ATO 3 - Nogare	1.220	510	1.701	-	-	0
E4	14	ATO 3 - Nogare	7.757	1.749	8.726	-	-	0
E4	15	ATO 3 - Nogare	3.750	465	2.413	-	-	0
E4	16	ATO 3 - Nogare	7.649	2.132	12.066	220	803	803
E4	17	ATO 4 - Crocetta Nord	6.173	1.706	10.477	-	-	0
E4	18	ATO 4 - Crocetta Nord	5.320	427	3.530	1.024	3.738	3.738
E4	19	ATO 4 - Crocetta Nord	12.857	2.116	8.534	40	146	146
E4	20	ATO 4 - Crocetta Nord	2.039	332	1.494	-	-	0

E4	21	ATO 5 - Crocetta Sud	12.725	2.270	12.828	220	803	803
E4	22	ATO 5 - Crocetta Sud	1.443	513	2.905	-	-	0
E4	23	ATO 5 - Crocetta Sud	5.339	862	4.892	220	803	803
E4	24	ATO 5 - Crocetta Sud	25.362	3.456	19.907	220	803	803
E4	25	ATO 5 - Crocetta Sud	13.659	3.177	16.546	-	-	0
E4	26	ATO 5 - Crocetta Sud	11.923	1.936	10.077	880	3.212	3.212
E4	27	ATO 5 - Crocetta Sud	13.489	1.977	8.980	-	-	0
E4	28	ATO 6 - Ciano	3.687	376	1.783	220	803	803
E4	29	ATO 3 - Nogare	4.259	510	2.660	220	803	803
E4	30	ATO 4 - Crocetta Nord	1.850	407	2.199	-	-	0
E4	31	ATO 4 - Crocetta Nord	3.637	549	3.090	-	-	0
E4	32	ATO 4 - Crocetta Nord	9.219	1.899	9.875	880	3.212	3.212
			<b>243.320</b>	<b>42.812</b>	<b>227.966</b>	<b>5.024</b>	<b>18.338</b>	<b>17.535</b>

ZTO Sa "PER L'ISTRUZIONE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sa	1	ATO 3 - Nogare	2.684	realizzato	2.684	-	Asilo Nido
Sa	2	ATO 3 - Nogare	3.833	realizzato	3.833	-	Scuola d'infanzia
Sa	3	ATO 4 - Crocetta Nord	7.285	realizzato	7.285	-	Scuola d'infanzia
Sa	4	ATO 5 - Crocetta Sud	10.010	realizzato	10.010	-	Scuola primaria e secondaria di I grado
Sa	5	ATO 6 - Ciano	2.820	realizzato	2.820	-	Scuola d'infanzia
			<b>26.632</b>		<b>26.632</b>	<b>0</b>	

**ZTO Sb "PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sb	1	ATO 3 - Nogare	1.325	realizzato	1.325	-	Stazione di servizio carburante, servizi alla mobilità
Sb	2	ATO 3 - Nogare	5.966	non realizzato	-	5.966	Impianti idrici
Sb	3	ATO 3 - Nogare	1.445	non realizzato	-	1.445	Impianti idrici
Sb	4	ATO 3 - Nogare	1.334	realizzato	1.334	-	Chiese
Sb	5	ATO 3 - Nogare	3.594	realizzato	3.594	-	Centri religiosi e dipendenze
Sb	6	ATO 3 - Nogare	648	realizzato	648	-	Associazioni culturali
Sb	7	ATO 3 - Nogare	2.188	realizzato	2.188	-	Centro sociale
Sb	8	ATO 5 - Crocetta Sud	1.672	realizzato	1.672	-	Area ecologica
Sb	9	ATO 5 - Crocetta Sud	451	realizzato	451	-	Impianti di depurazione
Sb	10	ATO 3 - Nogare	663	realizzato	663	-	Impianti gas
Sb	11	ATO 3 - Nogare	196	realizzato	196	-	Altri servizi religiosi
Sb	12	ATO 3 - Nogare	4.781	realizzato	4.781	-	Cimitero
Sb	14	ATO 4 - Crocetta Nord	918	realizzato	918	-	Associazioni culturali
Sb	16	ATO 4 - Crocetta Nord	2.324	realizzato	2.324	-	Impianti idrici
Sb	17	ATO 1 - Piave	1.007	realizzato	1.007	-	Impianti idrici
Sb	18	ATO 4 - Crocetta Nord	2.476	realizzato	2.476	-	Chiese
Sb	20	ATO 4 - Crocetta Nord	1.353	realizzato	1.353	-	Chiese
Sb	21	ATO 4 - Crocetta Nord	8.805	realizzato	8.805	-	Case per anziani
Sb	22	ATO 4 - Crocetta Nord	3.951	non realizzato	-	3.951	Biblioteca
Sb	23	ATO 4 - Crocetta Nord	4.482	realizzato	4.482	-	Cimitero
Sb	24	ATO 3 - Nogare	749	realizzato	749	-	Impianti telefonici

Sb	25	ATO 3 - Nogare	1.244	realizzato	1.244	-	Carabinieri
Sb	26	ATO 3 - Nogare	1.131	realizzato	1.131	-	Uffici pubblici in genere
Sb	27	ATO 3 - Nogare	2.622	realizzato	2.622	-	Municipio
Sb	28	ATO 3 - Nogare	2.407	realizzato	2.407	-	Associazioni culturali
Sb	29	ATO 5 - Crocetta Sud	776	realizzato	776	-	Stazione di servizio carburante, servizi alla mobilità
Sb	30	ATO 5 - Crocetta Sud	3.106	realizzato	3.106	-	Museo
Sb	32	ATO 6 - Ciano	5.669	non realizzato	-	5.669	Associazioni culturali
Sb	33	ATO 6 - Ciano	1.018	realizzato	1.018	-	Chiese
Sb	34	ATO 1 - Piave	4.664	realizzato	4.664	-	Impianti di depurazione
Sb	35	ATO 6 - Ciano	3.323	realizzato	3.323	-	Chiese
Sb	36	ATO 6 - Ciano	2.901	realizzato	2.901	-	Centro sociale
Sb	37	ATO 6 - Ciano	4.761	realizzato	4.761	-	Cimitero
Sb	38	ATO 6 - Ciano	1.381	realizzato	1.381	-	Sala riunioni, mostre
Sb	39	ATO 1 - Piave	484	realizzato	484	-	Chiese
Sb	40		941	non realizzato	-	941	Punto di ristoro e chiosco
Sb	41	ATO 2 - Montello	8.371	non realizzato	-	8.371	Alberghi
Sb	43	ATO 2 - Montello	470	non realizzato	-	470	Alberghi
Sb	44	ATO 2 - Montello	1.725	realizzato	1.725	-	Alberghi
Sb	45	ATO 2 - Montello	8.147	non realizzato		8.147	Alberghi
Sb	46	ATO 6 - Ciano	3.974	realizzato	3.974	-	Alberghi
Sb	47	ATO 6 - Ciano	2.148	realizzato	2.148	-	Chiese
Sb	48	ATO 2 - Montello	154.164	non realizzato		154.164	Alberghi
Sb	49	ATO 2 - Montello	607	non realizzato		607	Alberghi
Sb	50	ATO 2 - Montello	8.928	realizzato	8.928	-	Alberghi

Sb	51	ATO 2 - Montello	6.190	realizzato	6.190	-	Alberghi
Sb	52	ATO 3 - Nogare	1.403	non realizzato		1.403	
Sb	53	ATO 2 - Montello	3.818	realizzato	3.818		Alberghi
Sb	54	ATO 4 - Crocetta Nord	31.376	non realizzato		-	Impianti di depurazione
			<b>318.078</b>		<b>95.569</b>	<b>191.134</b>	

**ZTO Sc "PER ATTREZZATURE A PARCO, GIOCO E SPORT"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sc	1	ATO 3 - Nogare	1.389	non realizzato	-	1.389	Giardino pubblico di quartiere
Sc	2	ATO 3 - Nogare	291	non realizzato	-	291	Giardino pubblico di quartiere
Sc	3	ATO 3 - Nogare	448	realizzato	448	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	4	ATO 3 - Nogare	1.103	realizzato	1.103	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	5	ATO 3 - Nogare	589	non realizzato	-	589	Area gioco bambini
Sc	6	ATO 3 - Nogare	215	realizzato	215	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	7	ATO 3 - Nogare	234	realizzato	234	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	8	ATO 3 - Nogare	168	realizzato	168	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	10	ATO 3 - Nogare	2.111	realizzato	2.111	-	Impianti sportivi di base
Sc	11	ATO 3 - Nogare	6.719	non realizzato	-	6.719	Parco urbano
Sc	12	ATO 5 - Crocetta Sud	1.408	realizzato	1.408	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	13	ATO 5 - Crocetta Sud	4.149	realizzato	4.149	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	14	ATO 5 - Crocetta Sud	933	realizzato	933	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	15	ATO 4 - Crocetta Nord	14.681	non realizzato	-	14.681	Giardino pubblico di quartiere
Sc	16	ATO 4 - Crocetta Nord	1.503	realizzato	1.503	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	17	ATO 4 - Crocetta Nord	825	realizzato	825	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	18	ATO 4 - Crocetta Nord	2.264	non realizzato	-	2.264	Giardino pubblico di quartiere
Sc	19	ATO 4 - Crocetta Nord	6.943	non realizzato	-	6.943	Giardino pubblico di quartiere
Sc	20	ATO 4 - Crocetta Nord	1.235	realizzato	1.235	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	21	ATO 3 - Nogare	908	realizzato	908	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	22	ATO 3 - Nogare	465	realizzato	465	-	Giardino pubblico di quartiere

Sc	23	ATO 4 - Crocetta Nord	1.148	realizzato	1.148	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	24	ATO 4 - Crocetta Nord	2.888	realizzato	2.888	-	Impianti sportivi di base
Sc	25	ATO 4 - Crocetta Nord	10.020	non realizzato	-	10.020	Giardino pubblico di quartiere
Sc	26	ATO 3 - Nogare	1.905	realizzato	1.905	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	27	ATO 3 - Nogare	5.954	realizzato	5.954	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	28	ATO 3 - Nogare	220	realizzato	220	-	Area gioco bambini
Sc	29	ATO 3 - Nogare	200	realizzato	200	-	Area gioco bambini
Sc	30	ATO 3 - Nogare	2.115	realizzato	2.115	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	31	ATO 3 - Nogare	1.527	realizzato	1.527	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	32	ATO 3 - Nogare	897	non realizzato	-	897	Giardino pubblico di quartiere
Sc	33	ATO 3 - Nogare	3.551	realizzato	3.551	-	Impianti sportivi di base
Sc	34	ATO 3 - Nogare	4.462	realizzato	4.462	-	Parco urbano
Sc	35	ATO 3 - Nogare	2.183	realizzato	2.183	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	36	ATO 3 - Nogare	817	realizzato	817	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	37	ATO 3 - Nogare	770	realizzato	770	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	38	ATO 3 - Nogare	1.331	realizzato	1.331	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	40	ATO 3 - Nogare	834	realizzato	834	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	41	ATO 3 - Nogare	1.258	realizzato	1.258	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	42	ATO 3 - Nogare	1.545	realizzato	1.545	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	44	ATO 3 - Nogare	1.562	realizzato	1.562	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	46	ATO 5 - Crocetta Sud	798	realizzato	798	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	48	ATO 5 - Crocetta Sud	47.760	realizzato	47.760	-	Campi da tennis
Sc	49	ATO 6 - Ciano	569	realizzato	569	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	51	ATO 6 - Ciano	851	realizzato	851	-	Giardino pubblico di quartiere

Sc	52	ATO 6 - Ciano	784	non realizzato	-	784	Giardino pubblico di quartiere
Sc	53	ATO 6 - Ciano	744	non realizzato	-	744	Giardino pubblico di quartiere
Sc	54	ATO 6 - Ciano	4.386	non realizzato	-	4.386	Giardino pubblico di quartiere
Sc	55	ATO 6 - Ciano	1.047	non realizzato	-	1.047	Giardino pubblico di quartiere
Sc	56	ATO 6 - Ciano	1.911	realizzato	1.911	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	57	ATO 6 - Ciano	7.701	realizzato	7.701	-	Impianti sportivi di base
Sc	58	ATO 2 - Montello	12.422	non realizzato	-	12.422	Giardino pubblico di quartiere
Sc	59	ATO 2 - Montello	1.981	non realizzato	-	1.981	Giardino pubblico di quartiere
Sc	60	ATO 3 - Nogare	1.690	non realizzato	-	1.690	Parco urbano
Sc	61	ATO 3 - Nogare	525	realizzato	525	-	verde
Sc	62	ATO 3 - Nogare	233	realizzato	239	1.437	verde
			<b>177.169</b>		<b>110.330</b>	<b>68.283</b>	

**ZTO Sd "PER PARCHEGGI"**

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sd	1	ATO 3 - Nogare	562	realizzato	562	-	Parcheggio
Sd	2	ATO 3 - Nogare	836	realizzato	836	-	Parcheggio
Sd	3	ATO 3 - Nogare	88	realizzato	88	-	Parcheggio
Sd	4	ATO 3 - Nogare	168	realizzato	168	-	Parcheggio
Sd	5	ATO 3 - Nogare	213	realizzato	213	-	Parcheggio
Sd	6	ATO 3 - Nogare	300	realizzato	300	-	Parcheggio
Sd	7	ATO 3 - Nogare	107	realizzato	107	-	Parcheggio
Sd	8	ATO 3 - Nogare	218	realizzato	218	-	Parcheggio
Sd	9	ATO 3 - Nogare	380	realizzato	380	-	Parcheggio
Sd	10	ATO 3 - Nogare	2.824	realizzato	2.824	-	Parcheggio
Sd	11	ATO 3 - Nogare	836	realizzato	836	-	Parcheggio
Sd	12	ATO 3 - Nogare	4.311	non realizzato	-	4.311	Parcheggio
Sd	15	ATO 5 - Crocetta Sud	1.433	realizzato	1.433	-	Parcheggio
Sd	16	ATO 5 - Crocetta Sud	1.177	realizzato	1.177	-	Parcheggio
Sd	17	ATO 5 - Crocetta Sud	875	realizzato	875	-	Parcheggio
Sd	19	ATO 4 - Crocetta Nord	201	realizzato	201	-	Parcheggio
Sd	20	ATO 4 - Crocetta Nord	894	realizzato	894	-	Parcheggio
Sd	21	ATO 4 - Crocetta Nord	582	non realizzato	-	582	Parcheggio
Sd	22	ATO 4 - Crocetta Nord	458	non realizzato	-	458	Parcheggio
Sd	23	ATO 4 - Crocetta Nord	2.136	non realizzato	-	2.136	Parcheggio
Sd	24	ATO 4 - Crocetta Nord	638	realizzato	638	-	Parcheggio

Sd	25	ATO 4 - Crocetta Nord	873	realizzato	873	-	Parcheggio
Sd	27	ATO 4 - Crocetta Nord	969	realizzato	969	-	Parcheggio
Sd	28	ATO 3 - Nogare	1.373	realizzato	1.373	-	Parcheggio
Sd	29	ATO 3 - Nogare	232	realizzato	232	-	Parcheggio
Sd	30	ATO 3 - Nogare	222	realizzato	222	-	Parcheggio
Sd	31	ATO 4 - Crocetta Nord	139	realizzato	139	-	Parcheggio
Sd	32	ATO 4 - Crocetta Nord	2.016	non realizzato	-	2.016	Parcheggio
Sd	33	ATO 4 - Crocetta Nord	1.409	realizzato	1.409	-	Parcheggio
Sd	34	ATO 3 - Nogare	257	non realizzato	-	257	Parcheggio
Sd	35	ATO 3 - Nogare	117	non realizzato	-	117	Parcheggio
Sd	36	ATO 3 - Nogare	961	realizzato	961	-	Parcheggio
Sd	37	ATO 3 - Nogare	775	realizzato	775	-	Parcheggio
Sd	38	ATO 3 - Nogare	969	realizzato	969	-	Parcheggio
Sd	39	ATO 4 - Crocetta Nord	834	non realizzato	-	834	Parcheggio
Sd	42	ATO 5 - Crocetta Sud	595	realizzato	595	-	Parcheggio
Sd	43	ATO 5 - Crocetta Sud	673	realizzato	673	-	Parcheggio
Sd	45	ATO 6 - Ciano	554	non realizzato	-	554	Parcheggio
Sd	46	ATO 6 - Ciano	156	non realizzato	-	156	Parcheggio
Sd	48	ATO 6 - Ciano	784	realizzato	784	-	Parcheggio
Sd	49	ATO 6 - Ciano	662	realizzato	662	-	Parcheggio
Sd	50	ATO 6 - Ciano	2.068	realizzato	2.068	-	Parcheggio
Sd	51	ATO 6 - Ciano	1.094	non realizzato	-	1.094	Parcheggio
Sd	52	ATO 5 - Crocetta Sud	92	realizzato	92	-	Parcheggio
Sd	53	ATO 5 - Crocetta Sud	1.375	realizzato	1.375	-	Parcheggio

Sd	54	ATO 5 - Crocetta Sud	7.700	realizzato	7.700	-	Parcheggio
Sd	55	ATO 5 - Crocetta Sud	366	realizzato	366	-	Parcheggio
Sd	56	ATO 5 - Crocetta Sud	258	non realizzato	-	258	Parcheggio
			<b>46.758</b>		<b>33.987</b>	<b>12.772</b>	

**SINTESI ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**

TIPO DI ZONA	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Densità edilizia esistente (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
A	200.300	67.406	427.363	34%	2,1	-	-	-	-
B	46.725	18.769	150.996	40%	3,2	86.275	9.551	-	-
C1	899.154	219.881	1.222.314	24%	1,4	1.173.918	175.051	-	-
C2	38.979	1.295	7.426	3%	0,2	31.846	25.349	-	-
C3	60.899	26.178	171.880	43%	2,8	56.505	56.505	-	-
D1	404.340	160.003	-	40%	-	-	-	240.016	83.672
D2	32.229	1.148	-	4%	-	-	-	12.892	11.744
D3	125.865	0	-	0%	-	-	-	18.880	18.880
D4	11.098	1.847	14.233	17%	1,3	19.711	8.645	-	-
D5	33.670	20.266	112.524	60%	3,3	-	-	-	-
D6	14.689	0	-	0%	-	-	-	3.672	3.672
E4	243.320	42.812	227.966	18%	0,9	18.338	17.535		
Sa	26.632	-	-	-	-	-	-	-	-
Sb	318.078	-	-	-	-	-	-	-	-
Sc	177.169	-	-	-	-	-	-	-	-
Sd	46.758	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>2.679.905</b>	<b>559.606</b>	<b>2.334.702</b>			<b>1.386.592</b>	<b>292.636</b>	<b>275.460</b>	<b>117.968</b>

**VERIFICA DOTAZIONE STANDARD URBANISTIC**

ZONA	Standard urbanistici DM 1444/68	Fabbisogno aree per servizi (mq)	Offerta aree per servizi		Offerta aree per servizi PUA	Residuo (Offerta-Fabbisogno)
			Realizzati (mq)	Non realizzati (mq)	Non attuati (mq)	
Zone Sa	4,5 m <sup>2</sup> /abitante	37.301	26.632	0		-10.668
Zone Sb	4,5 m <sup>2</sup> /abitante	37.301	95.569	191.134		249.402
Zone Sc	16,0 m <sup>2</sup> /abitante	132.624	110.330	68.283	19.758	65.747
Zone Sd	5,0 m <sup>2</sup> /abitante	41.445	33.987	12.772	17.199	22.512
<b>VERIFICA LR 11/2004</b>	<b>30,0 m<sup>2</sup>/abitante</b>	<b>248.670</b>	<b>266.518</b>	<b>272.188</b>	<b>36.958</b>	<b>326.993</b>

Popolazione residente al 01.01.2015 (dati ISTAT) - n. 6.049

Popolazione teorica aggiuntiva al 01.01.2020 (336.000 mc) = 2.240 abitanti teorici aggiuntivi

Popolazione teorica totale = 6.049 ab. esistenti + 2.240 abitanti teorici aggiuntivi = 8.289 abitanti totali