

**DEFINIZIONI LR 50/2012**

- Centro abitato (Art. 3, comma 1, punto 8, D.Lgs 285/1992 "nuovo codice della strada")

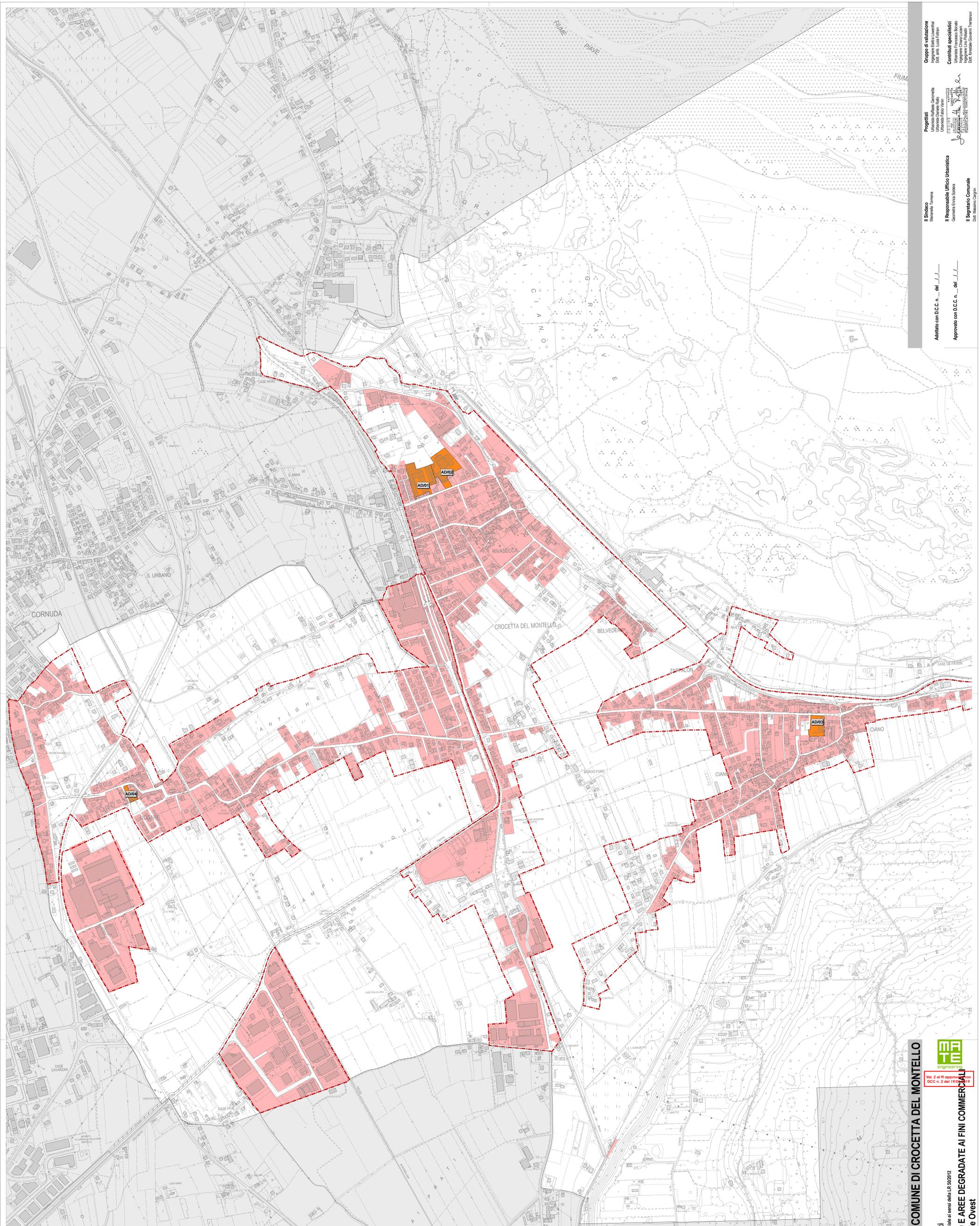
**Centro urbano (Art. 3, comma 1, lett. m, LR 50/2012)**

**CENTRO URBANO** - Definizione Art. 3, comma 1, lett. m della LR 50/2012  
Porzione di centro abitato, individuato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, punto 8, del decreto legislativo 28 aprile 1992, n. 285 "Nuovo codice della strada", caratterizzata dal tessuto urbano consolidato, con esclusione delle zone produttive periferiche e delle zone prive di opere di urbanizzazione o di edificazione

**Area degradata (Art. 3, comma 3, DGRV 1047/2013)**

**AREE DEGRADATE** - Definizione Art. 3, comma 3 della DGRV 1047/2013  
A) Per gli interventi regolamentati per aree o strutture obsolete e degradate si intendono gli ambiti che presentano una o più delle seguenti caratteristiche di degrado edilizio, riferito alla presenza di un patrimonio edilizio di scarsa qualità, obsoleto, inutilizzato, sottoutilizzato o impropriamente utilizzato, individuato sotto il profilo energetico, ambientale o socio-strutturale:  
di degrado urbanistico, riferito alla presenza di un impianto eterogeneo, obsoleto o incompiuto, alla scarsità di attrezzature e servizi, al degrado degli spazi pubblici e alla carenza di aree libere, alla presenza di attrezzature ed infrastrutture o non conformi, dal punto di vista morfologico, paesaggistico, ambientale o urbanistico, con il concorso di fenomeni di abbandono, di degrado socio-economico, riferito alla presenza di condizioni di abbandono, di sottoutilizzazione o sovversamento degli immobili, di inopportuna parziale utilizzazione degli stessi, di fenomeni di impoverimento economico e sociale o di emarginazione

Perimetro Centro Storico



**Gruppo di valutazione**  
Ingegnere Elena Loventhal  
Doc. arch. Luca Polini

**Comitato specialistico**  
Ingegnere Francesco Sorio  
Ingegnere Chiara Luciani  
Doc. Forestale Giovanni Trezzani

**Progettisti**  
Urbanista Raffaele Girometta  
Urbanista Daniela Ballo  
Architetto Silvia Cazzulani  
Architetto Anna Maria Ruffini  
Architetto Francesco Trezzani  
Architetto Francesco Trezzani

**Il Sindaco**  
Manuela Tommaso

**Il Responsabile Ufficio Urbanistica**  
Giuseppina Erica Salsola

**Il Segretario Comunale**  
Dot. Massimo Carignani

Adottato con D.C.C. n. del / /

Approvato con D.C.C. n. del / /