



PI 2017 COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 1

Piano Regolatore Comunale LR n. 11/2004

Dimensionamento.

Aggiornamento Variante 1 al PI

novembre 2017

Elaborato 11

TEA

ENGINEERING



ADOZIONE PI
D.C.C. n. 3 del 19/01/2016

APPROVAZIONE PI
D.C.C. n. n. 24 del 06/05/2016

Il Sindaco
Marianella TORMENA

Il Responsabile Ufficio Urbanistica
Geometra Enrica SOLDERA

Il Segretario
Dott. Massimo CARGNIN

GRUPPO DI LAVORO



Progettisti
Urbanista Raffaele GEROMETTA
Urbanista Daniele RALLO
Urbanista Fabio VANIN

Contributi specialistici
Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Ingegnere Chiara LUCIANI
Ingegnere Lino POLLASTRI
Dott.ssa in Scienze Amb. Lucia FOLTRAN
Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it



ZTO A "CENTRO STORICO"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)
A	1	ATO 3 - Nogare	9 795	2 794	17 599
A	2	ATO 3 - Nogare	1 543	482	2 815
A	3	ATO 3 - Nogare	8 655	3 753	23 837
A	4	ATO 3 - Nogare	5 388	1 429	9 796
A	5	ATO 3 - Nogare	1 874	348	2 218
A	6	ATO 3 - Nogare	25 052	3 272	23 638
A	7	ATO 3 - Nogare	8 352	2 108	13 971
A	8	ATO 3 - Nogare	3 022	1 233	7 726
A	9	ATO 3 - Nogare	2 857	1 174	7 870
A	10	ATO 3 - Nogare	6 381	1 833	9 565
A	11	ATO 4 - Crocetta Nord	13 484	5 583	35 296
A	12	ATO 4 - Crocetta Nord	7 318	3 034	25 291
A	13	ATO 4 - Crocetta Nord	3 566	1 733	9 148
A	14	ATO 4 - Crocetta Nord	15 576	5 587	38 557
A	15	ATO 4 - Crocetta Nord	2 424	985	6 862
A	16	ATO 6 - Ciano	10 196	3 370	24 086
A	17	ATO 6 - Ciano	2 312	568	5 731
A	18	ATO 6 - Ciano	14 245	4 220	23 691
A	19	ATO 6 - Ciano	17 440	7 887	45 466
A	20	ATO 6 - Ciano	16 037	6 180	33 868

A	21	ATO 6 - Ciano	919	196	1 084
A	22	ATO 6 - Ciano	4 931	2 213	11 761
A	23	ATO 6 - Ciano	3 910	2 236	13 174
A	24	ATO 6 - Ciano	4 361	1 738	10 191
A	25	ATO 6 - Ciano	6 449	2 034	13 683
A	26	ATO 6 - Ciano	1 530	413	3 142
A	27	ATO 6 - Ciano	2 177	1 003	7 296
			199 793	67 406	427 363

ZTO B "PARTI DI TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
B	1	ATO 4 - Crocetta Nord	2 101	977	6 379	0.36	756	2 761	0
B	2	ATO 4 - Crocetta Nord	697	619	7 187	0.36	251	916	0
B	3	ATO 4 - Crocetta Nord	6 783	3 517	31 352	0.60	4 070	14 855	0
B	4	ATO 4 - Crocetta Nord	3 991	1 301	10 831	0.60	2 394	8 739	0
B	5	ATO 4 - Crocetta Nord	1 161	804	7 911	0.60	697	2 543	0
B	6	ATO 4 - Crocetta Nord	1 574	1 428	12 424	0.60	945	3 448	0
B	7	ATO 4 - Crocetta Nord	14 890	3 691	23 062	0.60	8 934	32 610	9 548
B	8	ATO 4 - Crocetta Nord	2 303	570	3 023	0.36	829	3 026	3
B	9	ATO 3 - Nogare	786	350	2 799	0.36	283	1 033	0
B	10	ATO 3 - Nogare	1 089	513	4 107	0.36	392	1 431	0
B	11	ATO 3 - Nogare	974	514	3 956	0.36	351	1 279	0
B	12	ATO 3 - Nogare	836	451	3 425	0.36	301	1 099	0
B	13	ATO 3 - Nogare	852	556	3 893	0.36	307	1 119	0
B	14	ATO 3 - Nogare	5 049	1 993	16 105	0.36	1 818	6 635	0
B	15	ATO 3 - Nogare	2 016	737	7 293	0.36	726	2 649	0
B	16	ATO 3 - Nogare	1 622	747	7 250	0.36	584	2 131	0
			46 725	18 769	150 996		23 637	86 275	9 551

ZTO C1 "RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PARZIALMENTE EDIFICATE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
C1	1	ATO 3 - Nogare	5 340	452	1 628	0.36	1 922	7 017	5 389
C1	2	ATO 3 - Nogare	992	408	2 543	0.36	357	1 303	0
C1	3	ATO 3 - Nogare	6 382	1 751	8 889	0.36	2 298	8 386	0
C1	4	ATO 3 - Nogare	8 606	3 216	17 148	0.36	3 098	11 309	0
C1	5	ATO 3 - Nogare	5 436	1 402	7 860	0.36	1 957	7 143	0
C1	6	ATO 3 - Nogare	3 585	720	3 895	0.36	1 291	4 711	816
C1	7	ATO 3 - Nogare	1 267	0	0	0.36	456	1 665	1 665
C1	8	ATO 3 - Nogare	893	175	631	0.36	321	1 173	542
C1	9	ATO 3 - Nogare	2 386	557	1 671	0.36	859	3 136	1 464
C1	10	ATO 3 - Nogare	890	19	44	-	170	621	577
C1	11	ATO 3 - Nogare	4 490	1 717	9 839	0.36	1 616	5 900	0
C1	12	ATO 3 - Nogare	9 246	4 469	26 745	0.36	3 329	12 149	0
C1	13	ATO 3 - Nogare	8 133	2 220	13 049	0.36	2 928	10 687	0
C1	14	ATO 3 - Nogare	3 334	0	0	0.15	500	1 825	1 825
C1	15	ATO 3 - Nogare	10 725	6 877	40 364	0.36	3 861	14 093	0
C1	16	ATO 3 - Nogare	9 280	1 303	7 364	0.36	3 341	12 194	4 829
C1	17	ATO 3 - Nogare	4 419	1 374	9 439	0.36	1 591	5 806	0
C1	18	ATO 3 - Nogare	4 815	1 695	8 951	0.36	1 733	6 327	0
C1	19	ATO 3 - Nogare	766	202	1 232	0.36	276	1 007	0

C1	20	ATO 3 - Nogare	3 157	867	4 766	0.36	1 137	4 149	0
C1	21	ATO 3 - Nogare	2 759	351	1 840	0.36	993	3 625	1 785
C1	22	ATO 3 - Nogare	4 159	838	4 653	0.36	1 497	5 464	812
C1	23	ATO 3 - Nogare	15 124	3 867	21 612	0.36	5 445	19 873	-1 739
C1	24	ATO 3 - Nogare	2 339	743	4 461	0.36	842	3 074	0
C1	25	ATO 3 - Nogare	6 317	2 116	13 623	0.36	2 274	8 300	0
C1	26	ATO 3 - Nogare	1 403	431	4 311	0.28	393	1 434	0
C1	27	ATO 3 - Nogare	3 791	716	4 072	0.36	1 365	4 981	909
C1	28	ATO 3 - Nogare	825	270	1 767	0.36	297	1 084	0
C1	29	ATO 3 - Nogare	1 859	0	0	0.36	669	2 442	2 442
C1	30	ATO 3 - Nogare	9 424	2 610	12 379	0.36	3 393	12 384	5
C1	31	ATO 3 - Nogare	2 161	0	0	0.36	778	2 840	2 840
C1	32	ATO 3 - Nogare	6 086	1 397	7 296	0.36	2 191	7 997	701
C1	33	ATO 3 - Nogare	5 653	1 596	10 469	0.36	2 035	7 428	0
C1	34	ATO 3 - Nogare	847	11	25	0.36	305	1 113	1 088
C1	35	ATO 3 - Nogare	1 091	0	0	0.36	393	1 434	1 434
C1	36	ATO 3 - Nogare	1 001	0	0	0.36	360	1 316	1 316
C1	37	ATO 3 - Nogare	2 576	789	5 811	0.36	927	3 385	0
C1	38	ATO 3 - Nogare	4 144	1 528	10 141	0.36	1 492	5 445	0
C1	39	ATO 3 - Nogare	2 609	182	954	0.36	939	3 428	2 474
C1	40	ATO 3 - Nogare	9 086	2 412	12 394	0.36	3 271	11 939	0
C1	41	ATO 3 - Nogare	1 700	502	2 241	0.36	612	2 233	0
C1	42	ATO 3 - Nogare	2 786	636	4 467	0.36	1 003	3 661	0
C1	43	ATO 3 - Nogare	3 170	820	3 789	0.36	1 141	4 166	0

C1	44	ATO 3 - Nogare	913	354	1 933	0.36	329	1 199	0
C1	45	ATO 3 - Nogare	4 812	825	4 385	0.36	1 732	6 323	1 939
C1	46	ATO 3 - Nogare	4 493	1 286	6 161	0.36	1 618	5 904	0
C1	47	ATO 3 - Nogare	4 634	1 505	8 557	0.36	1 668	6 089	0
C1	48	ATO 3 - Nogare	1 604	0	0	0.36	577	2 108	2 108
C1	49	ATO 3 - Nogare	5 722	1 723	8 192	0.36	2 060	7 519	0
C1	50	ATO 3 - Nogare	14 280	3 139	17 680	0.36	5 141	18 763	1 083
C1	51	ATO 3 - Nogare	9 847	1 140	5 559	0.36	3 545	12 939	7 380
C1	52	ATO 3 - Nogare	2 352	543	3 134	0.36	847	3 090	0
C1	53	ATO 3 - Nogare	10 610	2 615	11 707	0.36	3 819	13 941	2 234
C1	54	ATO 3 - Nogare	5 055	919	5 858	0.36	1 820	6 642	784
C1	55	ATO 3 - Nogare	2 665	175	821	0.36	959	3 501	2 680
C1	56	ATO 3 - Nogare	5 188	1 162	6 046	0.36	1 868	6 817	0
C1	57	ATO 3 - Nogare	10 572	3 731	19 257	0.36	3 806	13 892	0
C1	58	ATO 3 - Nogare	5 372	991	4 770	0.36	1 934	7 059	2 289
C1	59	ATO 3 - Nogare	2 098	813	4 534	0.36	755	2 757	0
C1	60	ATO 3 - Nogare	1 322	431	1 726	0.36	476	1 737	12
C1	61	ATO 3 - Nogare	3 671	978	3 812	0.36	1 321	4 823	1 012
C1	62	ATO 3 - Nogare	2 919	630	2 993	0.36	1 051	3 836	844
C1	63	ATO 3 - Nogare	5 547	1 319	5 583	0.36	1 997	7 288	1 706
C1	64	ATO 3 - Nogare	10 109	2 673	10 391	0.36	3 639	13 284	2 893
C1	65	ATO 3 - Nogare	5 957	1 545	6 458	0.36	2 145	7 828	1 370
C1	66	ATO 3 - Nogare	2 727	655	3 906	0.36	982	3 583	0
C1	67	ATO 3 - Nogare	1 206	409	3 030	0.36	434	1 585	0

C1	68	ATO 3 - Nogare	967	504	4 187	0.36	348	1 271	0
C1	69	ATO 3 - Nogare	1 375	531	4 035	0.36	495	1 807	0
C1	70	ATO 4 - Crocetta Nord	3 981	988	6 419	0.36	1 433	5 231	0
C1	71	ATO 4 - Crocetta Nord	774	236	985	0.36	279	1 017	32
C1	72	ATO 4 - Crocetta Nord	3 045	947	6 299	0.36	1 096	4 001	0
C1	73	ATO 3 - Nogare	1 902	792	5 432	0.36	685	2 500	0
C1	74	ATO 4 - Crocetta Nord	3 175	1 460	7 711	0.36	1 143	4 172	0
C1	75	ATO 4 - Crocetta Nord	1 907	535	2 892	0.36	686	2 505	0
C1	76	ATO 4 - Crocetta Nord	4 087	1 124	5 540	0.36	1 471	5 371	0
C1	77	ATO 4 - Crocetta Nord	14 061	4 056	23 410	0.36	5 062	18 476	0
C1	78	ATO 4 - Crocetta Nord	5 357	1 282	7 127	0.36	1 929	7 039	0
C1	79	ATO 4 - Crocetta Nord	5 847	1 246	5 896	0.36	2 105	7 683	1 787
C1	80	ATO 4 - Crocetta Nord	1 026	0	0	0.36	370	1 349	1 349
C1	81	ATO 4 - Crocetta Nord	1 334	286	2 057	0.36	480	1 752	0
C1	82	ATO 4 - Crocetta Nord	3 344	1 230	7 431	0.36	1 204	4 394	0
C1	83	ATO 4 - Crocetta Nord	11 082	2 834	16 755	0.36	3 990	14 562	0
C1	84	ATO 4 - Crocetta Nord	6 325	1 099	5 876	0.36	2 277	8 311	2 435
C1	85	ATO 4 - Crocetta Nord	5 103	1 231	7 718	0.36	1 837	6 705	0
C1	86	ATO 4 - Crocetta Nord	41 823	13 948	86 923	0.36	15 056	54 955	0
C1	87	ATO 4 - Crocetta Nord	1 942	739	6 030	0.28	544	1 985	0
C1	88	ATO 4 - Crocetta Nord	1 134	396	4 000	0.36	408	1 490	0
C1	89	ATO 4 - Crocetta Nord	3 049	768	4 103	0.36	1 098	4 006	0
C1	90	ATO 4 - Crocetta Nord	1 179	458	2 626	0.36	424	1 549	0
C1	91	ATO 4 - Crocetta Nord	660	243	1 433	0.36	238	868	0

C1	92	ATO 4 - Crocetta Nord	2 487	667	4 059	0.36	895	3 269	0
C1	93	ATO 4 - Crocetta Nord	6 353	1 151	6 956	0.36	2 287	8 348	1 392
C1	94	ATO 4 - Crocetta Nord	5 791	1 665	7 667	0.36	2 085	7 609	0
C1	95	ATO 4 - Crocetta Nord	3 330	719	4 507	0.36	1 199	4 376	0
C1	96	ATO 4 - Crocetta Nord	693	0	0	-	600	2 190	2 190
C1	97	ATO 4 - Crocetta Nord	2 343	850	5 014	0.36	843	3 078	0
C1	98	ATO 4 - Crocetta Nord	8 038	2 149	10 859	0.36	2 894	10 561	0
C1	99	ATO 4 - Crocetta Nord	870	438	3 261	0.36	313	1 143	0
C1	100	ATO 4 - Crocetta Nord	8 693	3 190	23 453	0.36	3 129	11 422	0
C1	101	ATO 4 - Crocetta Nord	909	313	1 457	0.36	327	1 195	0
C1	102	ATO 4 - Crocetta Nord	2 129	277	2 167	0.36	767	2 798	631
C1	103	ATO 5 - Crocetta Sud	9 706	2 130	12 909	0.36	3 494	12 753	0
C1	104	ATO 5 - Crocetta Sud	2 873	656	3 909	0.36	1 034	3 775	0
C1	105	ATO 5 - Crocetta Sud	1 467	359	1 990	0.36	528	1 928	0
C1	106	ATO 5 - Crocetta Sud	3 153	421	2 486	0.36	1 135	4 142	1 656
C1	107	ATO 5 - Crocetta Sud	1 338	261	1 276	0.36	482	1 759	483
C1	108	ATO 5 - Crocetta Sud	4 285	681	3 426	0.40	1 714	6 256	2 830
C1	109	ATO 5 - Crocetta Sud	6 711	286	1 380	0.36	2 416	8 818	7 437
C1	110	ATO 5 - Crocetta Sud	5 768	1 303	7 063	0.36	2 076	7 579	516
C1	111	ATO 5 - Crocetta Sud	4 619	277	1 726	0.36	1 663	6 069	4 344
C1	112	ATO 4 - Crocetta Nord	6 617	1 938	11 609	0.36	2 382	8 695	0
C1	113	ATO 4 - Crocetta Nord	1 372	477	4 763	0.36	494	1 803	0
C1	114	ATO 4 - Crocetta Nord	3 780	1 336	7 750	0.36	1 361	4 967	0
C1	115	ATO 4 - Crocetta Nord	9 069	2 797	16 028	0.36	3 265	11 916	0

C1	116	ATO 4 - Crocetta Nord	1 455	698	5 190	0.36	524	1 912	0
C1	117	ATO 4 - Crocetta Nord	5 338	721	2 114	0.36	1 922	7 015	4 901
C1	118	ATO 4 - Crocetta Nord	11 721	2 019	11 584	0.36	4 220	15 402	3 818
C1	119	ATO 6 - Ciano	10 893	2 852	13 941	0.36	3 921	14 313	373
C1	120	ATO 4 - Crocetta Nord	8 683	2 293	10 262	0.36	3 126	11 410	1 148
C1	121	ATO 6 - Ciano	4 957	1 207	6 062	0.36	1 785	6 514	451
C1	122	ATO 6 - Ciano	7 688	2 064	9 510	0.36	2 768	10 102	591
C1	123	ATO 6 - Ciano	3 818	1 519	7 763	0.36	1 375	5 017	0
C1	124	ATO 6 - Ciano	1 184	257	1 588	0.36	426	1 556	0
C1	125	ATO 6 - Ciano	5 790	1 580	9 161	0.36	2 084	7 607	0
C1	126	ATO 6 - Ciano	2 793	836	4 836	0.36	1 005	3 670	0
C1	127	ATO 6 - Ciano	8 024	1 711	10 207	0.36	2 889	10 544	337
C1	128	ATO 6 - Ciano	7 169	1 720	10 741	0.36	2 581	9 420	0
C1	129	ATO 6 - Ciano	10 070	2 680	13 817	0.36	3 625	13 232	0
C1	130	ATO 6 - Ciano	13 632	3 520	17 480	0.36	4 908	17 913	432
C1	131	ATO 6 - Ciano	804	0	0	0.36	289	1 056	1 056
C1	132	ATO 6 - Ciano	1 025	0	0	0.36	369	1 347	1 347
C1	133	ATO 6 - Ciano	9 634	1 844	11 204	0.36	3 468	12 659	1 455
C1	134	ATO 6 - Ciano	2 728	1 205	5 516	0.36	982	3 585	0
C1	135	ATO 6 - Ciano	5 758	1 354	7 936	0.36	2 073	7 566	0
C1	136	ATO 6 - Ciano	874	260	1 360	0.36	315	1 149	0
C1	137	ATO 6 - Ciano	2 213	487	2 919	0.36	797	2 908	0
C1	138	ATO 6 - Ciano	6 623	1 216	7 298	0.36	2 384	8 702	1 405
C1	139	ATO 6 - Ciano	5 252	1 619	9 331	0.36	1 891	6 901	0

C1	140	ATO 6 - Ciano	8 169	1 849	9 665	0.36	2 941	10 734	0
C1	141	ATO 6 - Ciano	5 714	1 603	8 137	0.36	2 057	7 509	0
C1	142	ATO 6 - Ciano	1 856	0	0	-	220	803	803
C1	143	ATO 6 - Ciano	10 539	2 617	14 775	0.36	3 794	13 848	0
C1	144	ATO 6 - Ciano	8 000	2 012	11 319	0.36	2 880	10 512	0
C1	145	ATO 6 - Ciano	4 900	1 358	7 440	0.36	1 764	6 439	0
C1	146	ATO 6 - Ciano	19 519	3 331	17 502	0.36	7 027	25 648	8 146
C1	147	ATO 6 - Ciano	3 347	1 030	5 732	0.36	1 205	4 398	0
C1	148	ATO 6 - Ciano	2 300	304	1 733	0.36	828	3 022	1 289
C1	149	ATO 6 - Ciano	4 376	843	4 607	0.36	1 575	5 750	1 143
C1	150	ATO 6 - Ciano	3 166	611	3 495	0.36	1 140	4 160	664
C1	151	ATO 6 - Ciano	3 858	668	3 847	0.36	1 389	5 069	1 222
C1	152	ATO 6 - Ciano	3 859	613	3 447	0.36	1 389	5 070	1 623
C1	153	ATO 6 - Ciano	5 411	653	3 690	0.36	1 948	7 110	3 420
C1	154	ATO 6 - Ciano	2 521	761	3 775	0.28	706	2 577	0
C1	155	ATO 6 - Ciano	10 576	2 618	14 524	0.36	3 807	13 896	0
C1	156	ATO 6 - Ciano	1 444	427	2 450	0.36	520	1 897	0
C1	157	ATO 6 - Ciano	851	358	2 163	0.36	306	1 118	0
C1	158	ATO 6 - Ciano	3 819	632	3 581	0.36	1 375	5 018	1 437
C1	159	ATO 6 - Ciano	2 258	926	5 663	0.36	813	2 967	0
C1	160	ATO 1 - Piave	3 769	850	4 644	0.36	1 357	4 952	308
C1	161	ATO 1 - Piave	3 777	1 059	5 229	0.36	1 360	4 963	0
C1	162	ATO 6 - Ciano	10 013	1 648	6 862	0.36	3 605	13 157	6 296
C1	163	ATO 6 - Ciano	3 514	566	3 160	0.36	1 265	4 617	1 458

C1	164	ATO 6 - Ciano	23 522	3 639	19 679	0.36	8 468	30 908	11 229
C1	165	ATO 6 - Ciano	10 865	2 432	13 591	0.36	3 912	14 277	686
C1	166	ATO 1 - Piave	4 107	999	4 400	0.36	1 479	5 397	997
C1	167	ATO 6 - Ciano	6 133	1 966	8 825	0.36	2 208	8 059	0
C1	168	ATO 6 - Ciano	3 183	589	3 504	0.36	1 146	4 182	678
C1	169	ATO 6 - Ciano	12 991	2 242	12 347	0.36	4 677	17 070	4 723
C1	170	ATO 1 - Piave	3 830	863	3 949	0.36	1 379	5 033	1 084
C1	171	ATO 1 - Piave	1 150	128	388	0.36	414	1 511	1 124
C1	172	ATO 1 - Piave	1 508	238	1 392	0.36	543	1 981	589
C1	173	ATO 1 - Piave	4 450	1 274	7 314	0.36	1 602	5 847	0
C1	174	ATO 1 - Piave	1 597	469	2 663	0.36	575	2 099	0
C1	175	ATO 1 - Piave	3 252	1 035	4 686	0.36	1 171	4 274	0
C1	176	ATO 4 - Crocetta Nord	2 976	95	510	0.15	446	1 629	1 119
C1	177	ATO 3 - Nogare	4 229	0	0	0.36	1 522	5 557	5 557
			883 672	218 613	1 215 653				
							316 363	1 154 726	159 497

ZTO C2 "PARTI DI TERRITORIO DESTINATE A NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI, INEDIFICATE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	SCHEDA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Abitanti teorici (150 mc/ab)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
C2	1	PN/01	ATO 3 - Nogare	2 732	52	213	0.20	546	1 994	1 994	13	133	66
C2	2	PUA "Cal di Sopra"	ATO 3 - Nogare	6 203	715	4 244	0.34	2 109	7 698	3 454	51	513	257
C2	3	PN/02	ATO 3 - Nogare	5 074	59	113	0.20	1 015	3 704	3 704	25	247	123
C2	4	PN/03	ATO 3 - Nogare	6 348	0	0	0.20	1 270	4 634	4 634	31	309	154
C2	5	PN/04	ATO 3 - Nogare	6 210	22	61	0.20	1 242	4 533	4 533	30	302	151
C2	6	PN/05	ATO 3 - Nogare	5 074	0	0	0.20	1 015	3 704	3 704	25	247	123
C2	7	PUA "Bolzonello"	ATO 3 - Nogare	5 958	47	80	-	920	3 358	3 358	22	-	-
C2	8	PN/06	ATO 4 - Crocetta Nord	9 122	0	0	0.20	1 824	6 659	6 659	44	444	222
C2	9	PN/07	ATO 4 - Crocetta Nord	5 021	190	499	0.20	1 004	3 665	3 665	24	244	122
C2	10	PN/08	ATO 4 - Crocetta Nord	4 088	0	0	0.20	818	2 984	2 984	20	199	99
C2	11	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	981	248	1 490	-	234	854	0	6	-	-
C2	12	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	1 701	0	0	-	417	1 522	1 522	10	-	-
C2	13	PUA "Borgo Furo"	ATO 5 - Crocetta Sud	1 837	233	1 398	-	514	1 876	478	13	-	-
C2	14	PN/09	ATO 5 - Crocetta Sud	6 875	0	0	0.20	1 375	5 019	5 019	33	335	167
C2	15	PN/10	ATO 6 - Ciano	2 508	0	0	0.20	502	1 831	1 831	12	122	61
C2	16	PUA "PN 18"	ATO 6 - Ciano	2 540	0	0	-	545	1 989	1 989	13	-	-
C2	17	PUA "PN 18"	ATO 6 - Ciano	2 554	0	0	-	545	1 989	1 989	13	-	-
C2	18	PN/11	ATO 6 - Ciano	12 672	0	0	0.20	2 534	9 250	9 250	62	617	308
C2	19	PN/12	ATO 6 - Ciano	7 322	476	1 906	0.20	1 464	5 345	5 345	36	356	178
C2	20	PN/13	ATO 6 - Ciano	5 646	0	0	0.20	1 129	4 122	4 122	27	275	137
C2	21	PN/14	ATO 6 - Ciano	11 965	0	0	0.20	2 393	8 734	8 734	58	582	291
C2	22	PN/15	ATO 6 - Ciano	2 832	0	0	0.20	566	2 067	2 067	14	138	69
				97 684	1 831	9 444			20 466	74 700	68 204	4 207	2 104

ZTO C3 "PARTI DI TERRITORIO DA RIQUALIFICARE E RICONVERTIRE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	SCHEDA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Superficie coperta teorica (mq)	Abitanti teorici (150 mc/ab)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
C3	1	PN/01	ATO 3 - Nogare	5 013	1 262	6 928	0.15	752	2 745	2 745		18	183	91
C3	2	PN/02	ATO 4 - Crocetta Nord	5 626	2 697	14 461	0.30	1 688	6 160	6 160		41	411	205
C3	3	APP/01	ATO 4 - Crocetta Nord	12 455	7 238	59 676	-	8 384	30 600	30 600		204	2 040	1 020
C3	4	PN/03	ATO 4 - Crocetta Nord	12 049	7 690	50 826	0.30	3 615	13 193	13 193		88	880	440
C3	5	APP/02	ATO 4 - Crocetta Nord	20 542	6 500	35 741	-	-	-	-	7 200	-	2 054	2 054
C3	6	PN/04	ATO 6 - Ciano	5 215	792	4 248	0.20	1 043	3 807	3 807		25	254	127
				60 899	26 178	171 880		15 481	56 505	56 505	7 200		5 821	3 938

ZTO D1 "ARTIGIANALE E INDUSTRIALE DI COMPLETAMENTO"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
D1	1	ATO 3 - Nogare	4 001	1 295	60%	2 401	1 105
D1	2	ATO 3 - Nogare	87 659	43 558	60%	52 595	9 037
D1	3	ATO 3 - Nogare	5 196	226	60%	3 118	2 892
D1	4	ATO 3 - Nogare	17 814	6 978	60%	10 689	3 711
D1	5	ATO 3 - Nogare	11 933	2 362	60%	7 160	4 798
D1	6	ATO 3 - Nogare	10 455	1 814	60%	6 273	4 459
D1	7	ATO 3 - Nogare	15 428	5 438	60%	9 257	3 819
D1	8	ATO 5 - Crocetta Sud	68 354	28 628	60%	41 012	12 384
D1	9	ATO 5 - Crocetta Sud	36 740	13 531	60%	22 044	8 513
D1	10	ATO 5 - Crocetta Sud	21 130	4 766	60%	12 678	7 912
D1	11	ATO 5 - Crocetta Sud	18 913	8 697	60%	11 348	2 650
D1	12	ATO 5 - Crocetta Sud	6 605	1 339	60%	3 963	2 623
D1	13	ATO 5 - Crocetta Sud	5 008	0	60%	3 005	3 005
D1	14	ATO 5 - Crocetta Sud	5 586	1 870	60%	3 351	1 482
D1	15	ATO 5 - Crocetta Sud	3 172	1 503	60%	1 903	400
D1	16	ATO 3 - Nogare	5 499	6 957	60%	3 299	0
D1	17	ATO 5 - Crocetta Sud	7 992	3 582	60%	4 795	1 213
D1	18	ATO 5 - Crocetta Sud	17 440	5 312	60%	10 464	5 153
D1	19	ATO 5 - Crocetta Sud	40 563	21 159	60%	24 338	3 179
			389 488	159 017		233 693	78 334

ZTO D2 "ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO PER LA LAVORAZIONE DEGLI INERTI"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
D2	1	ATO 1 - Piave	2 925	289	40%	1 170	881
D2	2	ATO 1 - Piave	17 823	810	40%	7 129	6 319
D2	3	ATO 1 - Piave	13 177	49	40%	5 271	5 222
			33 924	1 148		13 570	12 422

ZTO D3 "ARTIGIANALE E INDUSTRIALE DI ESPANSIONE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)	Standard primari verde	Standard primari parcheggio
D3	1	ATO 3 - Nogare	4 357	0	50%	2 179	2 179	436	436
D3	2	ATO 3 - Nogare	37 234	0	50%	5 585	5 585	3 723	3 723
D3	3	ATO 3 - Nogare	88 658	0	50%	13 299	13 299	8 866	8 866
			130 250	0		21 062	21 062	13 025	13 025

ZTO D4 "COMMERCIALI, RESIDENZIALI E TERZIARIE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
D4	1	ATO 4 - Crocetta Nord	6 767	0	0	0.70	4 737	17 290	17 290
D4	2	ATO 4 - Crocetta Nord	4 331	1 847	14 233	0.70	3 032	11 066	0
			11 098	1 847	14 233		7 769	28 355	17 290

ZTO D5 "TERZIARIO AVANZATO"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Indice di edificabilità (mq/mq)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)
D5	1	ATO 3 - Nogare	33 670	20 266	112 524	-	-	-
			33 670	20 266	112 524			

ZTO D6 "AGROINDUSTRIALE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura (%)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
D6	1	ATO 5 - Crocetta Sud	14 689	0	0%	0	0
			14 689	0		0	0

ZTO E4 "NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Superficie utile teorica (mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)
E4	1	ATO 5 - Crocetta Sud	10 392	1 439	8 249	-	-	0
E4	2	ATO 5 - Crocetta Sud	12 882	2 382	15 061	220	803	803
E4	3	ATO 3 - Nogare	4 672	889	5 635	-	-	0
E4	4	ATO 3 - Nogare	5 722	969	5 338	-	-	0
E4	5	ATO 5 - Crocetta Sud	8 776	1 611	7 916	220	803	803
E4	6	ATO 5 - Crocetta Sud	9 452	1 523	7 512	-	-	0
E4	7	ATO 5 - Crocetta Sud	13 994	1 951	11 086	220	803	803
E4	8	ATO 5 - Crocetta Sud	8 716	2 292	11 221	-	-	0
E4	9	ATO 5 - Crocetta Sud	2 105	414	2 196	-	-	0
E4	10	ATO 5 - Crocetta Sud	5 047	0	0	220	803	803
E4	11	ATO 5 - Crocetta Sud	4 772	806	3 551	-	-	0
E4	12	ATO 3 - Nogare	5 223	1 168	5 517	-	-	0
E4	13	ATO 3 - Nogare	1 220	510	1 701	-	-	0
E4	14	ATO 3 - Nogare	7 757	1 749	8 726	-	-	0
E4	15	ATO 3 - Nogare	3 750	465	2 413	-	-	0
E4	16	ATO 3 - Nogare	7 649	2 132	12 066	-	-	0
E4	17	ATO 4 - Crocetta Nord	6 173	1 706	10 477	-	-	0
E4	18	ATO 4 - Crocetta Nord	5 320	427	3 530	1 024	3 738	3 738
E4	19	ATO 4 - Crocetta Nord	12 430	2 116	8 534	-	-	0
E4	20	ATO 4 - Crocetta Nord	2 039	332	1 494	-	-	0

E4	21	ATO 5 - Crocetta Sud	12 725	2 270	12 828	220	803	803
E4	22	ATO 5 - Crocetta Sud	1 443	513	2 905	-	-	0
E4	23	ATO 5 - Crocetta Sud	5 339	862	4 892	220	803	803
E4	24	ATO 5 - Crocetta Sud	25 362	3 456	19 907	220	803	803
E4	25	ATO 5 - Crocetta Sud	13 659	3 177	16 546	-	-	0
E4	26	ATO 5 - Crocetta Sud	11 923	1 936	10 077	440	1 606	1 606
E4	27	ATO 5 - Crocetta Sud	13 489	1 977	8 980	-	-	0
E4	28	ATO 6 - Ciano	3 687	376	1 783	220	803	803
E4	29	ATO 3 - Nogare	4 259	510	2 660	220	803	803
			229 978	39 958	212 802	3 444	12 571	12 571

ZTO Sa "PER L'ISTRUZIONE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sa	1	ATO 3 - Nogare	3 628	realizzato	3 628	-	Asilo Nido
Sa	2	ATO 3 - Nogare	3 833	realizzato	3 833	-	Scuola d'infanzia
Sa	3	ATO 4 - Crocetta Nord	7 285	realizzato	7 285	-	Scuola d'infanzia
Sa	4	ATO 5 - Crocetta Sud	10 010	realizzato	10 010	-	Scuola primaria e secondaria di I grado
Sa	5	ATO 6 - Ciano	2 820	realizzato	2 820	-	Scuola d'infanzia
			27 577		27 577	0	

ZTO Sb "PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sb	1	ATO 3 - Nogare	1 325	realizzato	1 325	-	Stazione di servizio carburante, servizi alla mobilità
Sb	2	ATO 3 - Nogare	5 966	non realizzato	-	5 966	Impianti idrici
Sb	3	ATO 3 - Nogare	1 445	non realizzato	-	1 445	Impianti idrici
Sb	4	ATO 3 - Nogare	1 334	realizzato	1 334	-	Chiese
Sb	5	ATO 3 - Nogare	3 594	realizzato	3 594	-	Centri religiosi e dipendenze
Sb	6	ATO 3 - Nogare	648	realizzato	648	-	Associazioni culturali
Sb	7	ATO 3 - Nogare	2 188	realizzato	2 188	-	Centro sociale
Sb	8	ATO 5 - Crocetta Sud	1 672	realizzato	1 672	-	Area ecologica
Sb	9	ATO 5 - Crocetta Sud	451	realizzato	451	-	Impianti di depurazione
Sb	10	ATO 3 - Nogare	663	realizzato	663	-	Impianti gas
Sb	11	ATO 3 - Nogare	196	realizzato	196	-	Altri servizi religiosi
Sb	12	ATO 3 - Nogare	4 781	realizzato	4 781	-	Cimitero
Sb	13	ATO 4 - Crocetta Nord	640	realizzato	640	-	Farmacia
Sb	14	ATO 4 - Crocetta Nord	918	realizzato	918	-	Associazioni culturali
Sb	15	ATO 4 - Crocetta Nord	6 261	realizzato	6 261	-	Centro sanitario poliambulatoriale
Sb	16	ATO 4 - Crocetta Nord	2 324	realizzato	2 324	-	Impianti idrici
Sb	17	ATO 1 - Piave	1 007	realizzato	1 007	-	Impianti idrici
Sb	18	ATO 4 - Crocetta Nord	2 476	realizzato	2 476	-	Chiese
Sb	19	ATO 4 - Crocetta Nord	10 849	realizzato	10 849	-	Centri religiosi e dipendenze
Sb	20	ATO 4 - Crocetta Nord	1 353	realizzato	1 353	-	Chiese

Sb	21	ATO 4 - Crocetta Nord	8 805	realizzato	8 805	-	Case per anziani
Sb	22	ATO 4 - Crocetta Nord	3 951	non realizzato	-	3 951	Biblioteca
Sb	23	ATO 4 - Crocetta Nord	4 482	realizzato	4 482	-	Cimitero
Sb	24	ATO 3 - Nogare	749	realizzato	749	-	Impianti telefonici
Sb	25	ATO 3 - Nogare	1 244	realizzato	1 244	-	Carabinieri
Sb	26	ATO 3 - Nogare	1 131	realizzato	1 131	-	Uffici pubblici in genere
Sb	27	ATO 3 - Nogare	2 622	realizzato	2 622	-	Municipio
Sb	28	ATO 3 - Nogare	2 407	realizzato	2 407	-	Associazioni culturali
Sb	29	ATO 5 - Crocetta Sud	776	realizzato	776	-	Stazione di servizio carburante, servizi alla mobilità
Sb	30	ATO 5 - Crocetta Sud	3 106	realizzato	3 106	-	Museo
Sb	32	ATO 6 - Ciano	5 669	non realizzato	-	5 669	Associazioni culturali
Sb	33	ATO 6 - Ciano	1 018	realizzato	1 018	-	Chiese
Sb	34	ATO 1 - Piave	4 664	realizzato	4 664	-	Impianti di depurazione
Sb	35	ATO 6 - Ciano	3 323	realizzato	3 323	-	Chiese
Sb	36	ATO 6 - Ciano	2 901	realizzato	2 901	-	Centro sociale
Sb	37	ATO 6 - Ciano	4 761	realizzato	4 761	-	Cimitero
Sb	38	ATO 6 - Ciano	1 381	realizzato	1 381	-	Sala riunioni, mostre
Sb	39	ATO 1 - Piave	484	realizzato	484	-	Chiese
Sb	40		941	non realizzato	-	941	Punto di ristoro e chiosco
Sb	41	ATO 2 - Montello	8 371	non realizzato	-	8 371	Alberghi
Sb	42	ATO 2 - Montello	6 211	realizzato	6 211	-	Alberghi
Sb	43	ATO 2 - Montello	470	non realizzato	-	470	Alberghi
Sb	44	ATO 2 - Montello	1 725	realizzato	1 725	-	Alberghi
Sb	45	ATO 2 - Montello	8 147	non realizzato	-	8 147	Alberghi

Sb	46	ATO 6 - Ciano	3 974	realizzato	3 974	-	Alberghi
Sb	47	ATO 6 - Ciano	2 148	realizzato	2 148	-	Chiese
Sb	48	ATO 2 - Montello	154 164	non realizzato	-	154 164	Alberghi
Sb	49	ATO 2 - Montello	607	non realizzato	-	607	Alberghi
Sb	50	ATO 2 - Montello	8 928	realizzato	8 928	-	Alberghi
Sb	51	ATO 2 - Montello	6 190	realizzato	6 190	-	Alberghi
Sb	52	ATO 3 - Nogare	1 403	non realizzato	-	1 403	
			289 736			98 602	191 134

ZTO Sc "PER ATTREZZATURE A PARCO, GIOCO E SPORT"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sc	1	ATO 3 - Nogare	1 389	non realizzato	-	1 389	Giardino pubblico di quartiere
Sc	2	ATO 3 - Nogare	291	non realizzato	-	291	Giardino pubblico di quartiere
Sc	3	ATO 3 - Nogare	448	realizzato	448	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	4	ATO 3 - Nogare	1 103	realizzato	1 103	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	5	ATO 3 - Nogare	589	non realizzato	-	589	Area gioco bambini
Sc	6	ATO 3 - Nogare	215	realizzato	215	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	7	ATO 3 - Nogare	234	realizzato	234	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	8	ATO 3 - Nogare	168	realizzato	168	-	Giardino pubblico di quartiere
Se	9	ATO 3 - Nogare	4 392	non realizzato	-	4 392	Area gioco bambini
Sc	10	ATO 3 - Nogare	2 111	realizzato	2 111	-	Impianti sportivi di base
Sc	11	ATO 3 - Nogare	6 719	non realizzato	-	6 719	Parco urbano
Sc	12	ATO 5 - Crocetta Sud	1 408	realizzato	1 408	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	13	ATO 5 - Crocetta Sud	4 149	realizzato	4 149	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	14	ATO 5 - Crocetta Sud	933	realizzato	933	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	15	ATO 4 - Crocetta Nord	14 681	non realizzato	-	14 681	Giardino pubblico di quartiere
Sc	16	ATO 4 - Crocetta Nord	1 503	realizzato	1 503	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	17	ATO 4 - Crocetta Nord	825	realizzato	825	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	18	ATO 4 - Crocetta Nord	2 264	non realizzato	-	2 264	Giardino pubblico di quartiere
Sc	19	ATO 4 - Crocetta Nord	6 943	non realizzato	-	6 943	Giardino pubblico di quartiere
Sc	20	ATO 4 - Crocetta Nord	1 235	realizzato	1 235	-	Giardino pubblico di quartiere

Sc	21	ATO 3 - Nogare	908	realizzato	908	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	22	ATO 3 - Nogare	465	realizzato	465	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	23	ATO 4 - Crocetta Nord	1 148	realizzato	1 148	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	24	ATO 4 - Crocetta Nord	2 888	realizzato	2 888	-	Impianti sportivi di base
Sc	25	ATO 4 - Crocetta Nord	10 020	non realizzato	-	10 020	Giardino pubblico di quartiere
Sc	26	ATO 3 - Nogare	1 905	realizzato	1 905	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	27	ATO 3 - Nogare	5 954	realizzato	5 954	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	28	ATO 3 - Nogare	220	realizzato	220	-	Area gioco bambini
Sc	29	ATO 3 - Nogare	200	realizzato	200	-	Area gioco bambini
Sc	30	ATO 3 - Nogare	2 115	realizzato	2 115	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	31	ATO 3 - Nogare	1 527	realizzato	1 527	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	32	ATO 3 - Nogare	897	non realizzato	-	897	Giardino pubblico di quartiere
Sc	33	ATO 3 - Nogare	3 551	realizzato	3 551	-	Impianti sportivi di base
Sc	34	ATO 3 - Nogare	4 462	realizzato	4 462	-	Parco urbano
Sc	35	ATO 3 - Nogare	2 183	realizzato	2 183	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	36	ATO 3 - Nogare	817	realizzato	817	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	37	ATO 3 - Nogare	770	realizzato	770	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	38	ATO 3 - Nogare	1 331	realizzato	1 331	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	40	ATO 3 - Nogare	834	realizzato	834	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	41	ATO 3 - Nogare	1 258	realizzato	1 258	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	42	ATO 3 - Nogare	1 545	realizzato	1 545	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	43	ATO 3 - Nogare	972	realizzato	972	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	44	ATO 3 - Nogare	1 562	realizzato	1 562	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	46	ATO 5 - Crocetta Sud	798	realizzato	798	-	Giardino pubblico di quartiere

Sc	48	ATO 5 - Crocetta Sud	47 760	realizzato	47 760	-	Campi da tennis
Sc	49	ATO 6 - Ciano	569	realizzato	569	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	50	ATO 6 - Ciano	1 643	non realizzato	-	1 643	Giardino pubblico di quartiere
Sc	51	ATO 6 - Ciano	851	realizzato	851	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	52	ATO 6 - Ciano	784	non realizzato	-	784	Giardino pubblico di quartiere
Sc	53	ATO 6 - Ciano	744	non realizzato	-	744	Giardino pubblico di quartiere
Sc	54	ATO 6 - Ciano	4 386	non realizzato	-	4 386	Giardino pubblico di quartiere
Sc	55	ATO 6 - Ciano	1 047	non realizzato	-	1 047	Giardino pubblico di quartiere
Sc	56	ATO 6 - Ciano	1 911	realizzato	1 911	-	Giardino pubblico di quartiere
Sc	57	ATO 6 - Ciano	7 701	realizzato	7 701	-	Impianti sportivi di base
Sc	58	ATO 2 - Montello	12 422	non realizzato	-	12 422	Giardino pubblico di quartiere
Sc	59	ATO 2 - Montello	1 981	non realizzato	-	1 981	Giardino pubblico di quartiere
Sc	60	ATO 3 - Nogare	1 690	non realizzato	-	1 690	Parco urbano

179 027

110 538

68 489

ZTO Sd "PER PARCHEGGI"

TIPO DI ZONA	AREA n.	ATO	Superficie (mq)	Attuazione	Superficie esistente (mq)	Superficie di progetto (mq)	Tipologia servizio
Sd	1	ATO 3 - Nogare	562	realizzato	562	-	Parcheggio
Sd	2	ATO 3 - Nogare	836	realizzato	836	-	Parcheggio
Sd	3	ATO 3 - Nogare	88	realizzato	88	-	Parcheggio
Sd	4	ATO 3 - Nogare	168	realizzato	168	-	Parcheggio
Sd	5	ATO 3 - Nogare	213	realizzato	213	-	Parcheggio
Sd	6	ATO 3 - Nogare	300	realizzato	300	-	Parcheggio
Sd	7	ATO 3 - Nogare	107	realizzato	107	-	Parcheggio
Sd	8	ATO 3 - Nogare	218	realizzato	218	-	Parcheggio
Sd	9	ATO 3 - Nogare	380	realizzato	380	-	Parcheggio
Sd	10	ATO 3 - Nogare	2 824	realizzato	2 824	-	Parcheggio
Sd	11	ATO 3 - Nogare	1 015	realizzato	1 015	-	Parcheggio
Sd	12	ATO 3 - Nogare	5 504	non realizzato	-	5 504	Parcheggio
Sd	15	ATO 5 - Crocetta Sud	1 433	realizzato	1 433	-	Parcheggio
Sd	16	ATO 5 - Crocetta Sud	1 177	realizzato	1 177	-	Parcheggio
Sd	17	ATO 5 - Crocetta Sud	875	realizzato	875	-	Parcheggio
Sd	19	ATO 4 - Crocetta Nord	201	realizzato	201	-	Parcheggio
Sd	20	ATO 4 - Crocetta Nord	894	realizzato	894	-	Parcheggio
Sd	21	ATO 4 - Crocetta Nord	582	non realizzato	-	582	Parcheggio
Sd	22	ATO 4 - Crocetta Nord	458	non realizzato	-	458	Parcheggio
Sd	23	ATO 4 - Crocetta Nord	2 136	non realizzato	-	2 136	Parcheggio

Sd	24	ATO 4 - Crocetta Nord	638	realizzato	638	-	Parcheggio
Sd	25	ATO 4 - Crocetta Nord	873	realizzato	873	-	Parcheggio
Sd	27	ATO 4 - Crocetta Nord	969	realizzato	969	-	Parcheggio
Sd	28	ATO 3 - Nogare	1 373	realizzato	1 373	-	Parcheggio
Sd	29	ATO 3 - Nogare	232	realizzato	232	-	Parcheggio
Sd	30	ATO 3 - Nogare	222	realizzato	222	-	Parcheggio
Sd	31	ATO 4 - Crocetta Nord	139	realizzato	139	-	Parcheggio
Sd	32	ATO 4 - Crocetta Nord	2 016	non realizzato	-	2 016	Parcheggio
Sd	33	ATO 4 - Crocetta Nord	1 409	realizzato	1 409	-	Parcheggio
Sd	34	ATO 3 - Nogare	257	non realizzato	-	257	Parcheggio
Sd	35	ATO 3 - Nogare	117	non realizzato	-	117	Parcheggio
Sd	36	ATO 3 - Nogare	961	realizzato	961	-	Parcheggio
Sd	37	ATO 3 - Nogare	775	realizzato	775	-	Parcheggio
Sd	38	ATO 3 - Nogare	969	realizzato	969	-	Parcheggio
Sd	39	ATO 4 - Crocetta Nord	2 001	non realizzato	-	2 001	Parcheggio
Sd	40	ATO 3 - Nogare	1 622	realizzato	1 622	-	Parcheggio
Sd	41	ATO 3 - Nogare	1 348	realizzato	1 348	-	Parcheggio
Sd	42	ATO 5 - Crocetta Sud	595	realizzato	595	-	Parcheggio
Sd	43	ATO 5 - Crocetta Sud	673	realizzato	673	-	Parcheggio
Sd	44	ATO 5 - Crocetta Sud	2 189	non realizzato	-	2 189	Parcheggio
Sd	45	ATO 6 - Ciano	554	non realizzato	-	554	Parcheggio
Sd	46	ATO 6 - Ciano	156	non realizzato	-	156	Parcheggio
Sd	47	ATO 6 - Ciano	1 651	non realizzato	-	1 651	Parcheggio
Sd	48	ATO 6 - Ciano	784	realizzato	784	-	Parcheggio

Sd	49	ATO 6 - Ciano	662	realizzato	662	-	Parcheggio
Sd	50	ATO 6 - Ciano	2 068	realizzato	2 068	-	Parcheggio
Sd	51	ATO 6 - Ciano	1 094	non realizzato	-	1 094	Parcheggio
Sd	52	ATO 5 - Crocetta Sud	92	realizzato	92	-	Parcheggio
Sd	53	ATO 5 - Crocetta Sud	1 375	realizzato	1 375	-	Parcheggio
Sd	54	ATO 5 - Crocetta Sud	7 700	realizzato	7 700	-	Parcheggio
Sd	55	ATO 5 - Crocetta Sud	366	realizzato	366	-	Parcheggio
Sd	56	ATO 5 - Crocetta Sud	258	non realizzato	-	258	Parcheggio
			56 109			37 136	18 973

SINTESI ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

TIPO DI ZONA	Numero	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Densità edilizia esistente (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Volume residuo (mc)	Superficie coperta teorica (mq)	Superficie coperta residua (mq)
A	27	199 793	67 406	427 363	34%	2.1	-	-	-	-
B	16	46 725	18 769	150 996	40%	3.2	86 275	9 551	-	-
C1	175	883 672	218 613	1 215 653	25%	1.4	1 154 726	159 497	-	-
C2	22	97 684	1 831	9 444	2%	0.1	74 700	68 204	-	-
C3	6	60 899	26 178	171 880	43%	2.8	56 505	56 505	-	-
D1	19	389 488	159 017	-	41%	-	-	-	233 693	78 334
D2	2	33 924	1 148	-	3%	-	-	-	13 570	12 422
D3	3	130 250	0	-	0%	-	-	-	21 062	21 062
D4	2	11 098	1 847	14 233	17%	1.3	28 355	17 290	-	-
D5	1	33 670	20 266	112 524	60%	3.3	-	-	-	-
D6	1	14 689	0	-	0%	-	-	-	0	0
E4	28	229 978	39 958	212 802	17%	0.9	12 571	12 571		
Sa	5	27 577	-	-	-	-	-	-	-	-
Sb	51	289 736	-	-	-	-	-	-	-	-
Sc	59	179 027	-	-	-	-	-	-	-	-
Sd	51	56 109	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE	468	2 684 319	555 033	2 314 896			1 413 132	323 617	268 325	111 818

VERIFICA DOTAZIONE STANDARD URBANISTICI

ZONA	Standard urbanistici DM 1444/68	Fabbisogno aree per servizi (mq)	Offerta aree per servizi		Offerta aree per servizi PUA	Residuo (Offerta-Fabbisogno)
			Realizzati (mq)	Non realizzati (mq)	Non attuati (mq)	
Zone Sa	4,5 m ² /abitante	37 301	27 577	0		-9 724
Zone Sb	4,5 m ² /abitante	37 301	98 602	191 134		252 435
Zone Sc	16,0 m ² /abitante	132 624	110 538	68 489	23 054	69 456
Zone Sd	5,0 m ² /abitante	41 445	37 136	18 973	19 066	33 730
VERIFICA LR 11/2004	30,0 m²/abitante	248 670	273 853	278 595	42 120	345 898

Popolazione residente al 01.01.2015 (dati ISTAT) - n. 6.049