



COPIA

Deliberazione nr. 3

In data 19-01-2016

COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
PROVINCIA DI TREVISO

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DEGLI INTERVENTI A' SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004

L'anno duemilasedici, addì **diciannove** del mese di **gennaio** alle ore **20:30** nella Residenza Municipale a seguito regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale

Il Segretario Generale esegue l'appello:

Cognome e nome	Pres./Ass.	Cognome e nome	Pres./Ass.
TORMENA MARIANELLA	P	VENTURIN PASQUALINO	P
D'AMBROSO DENIS	P	FRITZ GIANCARLO	A
ZANELLA SIMONE	P	TORRESAN ROBERTO	P
SAVARIS ELENA	P	DE FAVERI MARIA GIOVANNA	A
MASIN STEFANO	P	GAZZOLA MASSIMO	P
GALLINA FEDERICA	A	VENTURIN ALESSANDRO	P
MONDIN ANDREA	P		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MASSIMO CARGNIN.

Il Sig. TORMENA MARIANELLA ,nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

MASIN STEFANO
TORRESAN ROBERTO
GAZZOLA MASSIMO

n°.27 registro atti pubblicati

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Messo notificatore attesto che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addì 21-01-2016

IL MESSO NOTIFICATORE
F.TO Nicale Odino

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Consigliere Roberto Torresan chiede di poter fare un intervento preliminare per conto del Gruppo Consiliare “Obiettivo comune”; il Presidente acconsente;

Il Consigliere Roberto Torresan: “ Il Piano degli interventi che viene presentato questa sera è il frutto di un percorso non partecipato che non è stato esaminato né condiviso dalla Commissione Urbanistica che era stata invocata e non è stata ad oggi attivata, pur essendo lo strumento adatto per consentire ai Consiglieri di maturare una cognizione adeguata dello strumento urbanistico”. “L’opinione che ci siamo formati nel poco tempo messoci a disposizione è che questo Piano presenti delle lacune e inoltre delle incongruenze problemi che abbiamo dettagliato in un apposito documento;

Il Consigliere da quindi lettura del suddetto documento a nome del Gruppo di appartenenza chiedendo che questa venga allegato alla delibera e rendendo noto che il Gruppo “Obiettivo comune” non parteciperà alla discussione (allegato B);

Il Consigliere Roberto Torresan esce dall’aula consiliare (ore 21.00; presenti in aula 9 consiglieri)

Il Consigliere Gazzola: Noi non riteniamo opportuno abbandonare l’aula tuttavia esprimiamo lo stesso pensiero del Consigliere Torresan; il Piano Interventi è un lavoro complesso che dovrebbe essere costruito in modo partecipato e che non può essere visionato in pochi giorni. Restiamo per rispetto dell’istituzione e di chi ci ha votato, ma esprimiamo il nostro disappunto.

Il Sindaco-Presidente esprime il suo rammarico per la decisione di uno dei gruppi consiliare di lasciare l’aula perché, grazie alla presenza dei tecnici, “è possibile questa sera analizzare insieme alcune tematiche di un certo interesse per lo sviluppo del territorio”.

Ritiene che il Consigliere che si è assentato sopravvalutata la rilevanza dei contenuti politici e di indirizzo di questo specifico atto cioè del Piano Interventi che invece ha una connotazione fortemente tecnica e costituisce lo sviluppo e il terminale di un percorso di progressiva definizione che ha avuto inizio gli anni scorsi; il piano interventi infatti si colloca in un binario già costruito e offre alternative e soluzioni che sono limitate dalla sua profonda valenza tecnica.

“Faremo certamente la Commissione Urbanistica” intesa però come strumento per innovare e illuminare i tecnici all’inizio di un percorso, perché siamo consapevoli che anche il Pat per alcuni aspetti e per il tempo trascorso è superato sul piano dell’adeguatezza e richiede una attenzione e una visione di tipo politico o comunque di alta amministrazione;

Il Sindaco-Presidente lascia quindi la parola al dr. Vanin per una descrizione panoramica e di dettaglio dello strumento urbanistico in esame: “ Ringrazio lo studio Veneto Progetti che è ancora una volta molto disponibile per aiutarci a analizzare i problemi urbanistici con uno sguardo anche tecnico e di prospettiva”

Il dr. Vanin ragguaglia i Consiglieri sugli aspetti generali e normativi e di metodo che hanno costituito il filo conduttore della sua messa a punto a partire dalle Linee Guida e alle valutazioni ambientali, sismiche e idrauliche, per passare al percorso amministrativo e infine alle reti

normative; quindi anche tramite diapositive dettaglia la sua costituzione; infine rimane a disposizione per rispondere a eventuali quesiti.

Il Consigliere Alessandro Venturin chiede informazioni più analitiche riguardo le collocazioni delle vie vicinali e in particolare di una che un tempo era collocata nei pressi di via Fiorinotti la descrizione grafica che la identifica ; il sito viene visualizzato su apposita diapositiva;

Il Consigliere Gazzola Massimo chiede quale sia lo stato di avanzamento attuale degli accordi pubblico privato sottoscritti;

Il dr. Vanin riferisce anche con riferimento alle tempistiche di esecuzione;

Si procede quindi, su sollecitazione dei Consiglieri, ad analizzare alcune problematiche settoriali: Zone produttive e loro sviluppo, piccole e medie aziende, aziende agricole, allevamenti, centro di Nogarè, centri storici con riferimento alle possibilità di valorizzazione;

Il Consigliere Alessandro Venturin chiede se esiste la prospettiva dei potenziali effetti in termini fiscali;

Il Segretario comunale fornisce chiarimenti sulla utilizzabilità degli oneri di urbanizzazione a seguito di più recenti innovazioni normative ed in particolare della legge 208/2015 ovvero la legge di stabilità 2016.

Il Consigliere Gazzola Massimo interviene a proposito dell'area descritta come "Ex conceria" anche con riferimento all'impatto ambientale delle lavorazioni e riguardo la confermabilità delle stesse; sottolinea l'importanza di un'analisi approfondita e propedeutica del sito in ragione delle vistose problematiche che offre e rileva una contrarietà alla conferma di attività produttive in loco nonché l'inadeguatezza della viabilità;

Il Sindaco-Presidente fornisce ragguagli anche riguardo la possibilità per gli strumenti urbanistici di promuovere sviluppi ordinati delle aziende esistenti, sostenendole nella ricerca di soluzioni più razionali;

Al termine della discussione **il Consigliere Alessandro Venturin** da lettura per conto del Gruppo consiliare di minoranza "Nuove energie" di un documento in cui vengono specificati e analizzati i punti di vista già in parte emersi nella discussione ; il documento indica una condivisione della scelta di diminuire l'edificabilità a favore di una più attenta gestione del territorio sotto profili di "massiccia impermeabilizzazione" e "diffusa edificazione". Dichiaro il voto contrario proprio e del suo gruppo per motivi già manifestati il 25.10.2011 in Consiglio Comunale cioè per l'assenza di determinanti scelte strategiche e rileva l'incompletezza di determinate classificazioni. Il documento auspica in fase propositiva sviluppi migliorativi e dichiara l'insoddisfacente processo partecipativo (allegato A);

Al termine **il Sindaco-Presidente** ringrazia il dr Vanin "per la preziosa collaborazione".

Il Consigliere Gazzola Massimo interviene a sua volta per sottolineare la generosità dimostrata dai tecnici dello Studio nei confronti dei Consiglieri;

PREMESSO che

- il Comune di Crocetta del Montello è dotato di Piano Regolatore approvato con DGR n. 3463 del 7/11/2006;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 85 del 10/03/2014 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15 comma 6, della L.R. 11 del 23/04/2011, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT);
- a seguito della pubblicazione sul BUR della Regione Veneto n. 37 del 04/04/2014 della suddetta deliberazione provinciale il P.A.T. risulta vigente;
- ai sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004 con l'approvazione del PAT, il PRG vigente acquista efficacia del P.I. per le sole parti compatibili con il PAT;

PRESO ATTO che

- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 14 del 25/02/2014 ha stabilito di dare avvio alla procedura di redazione del Piano degli Interventi (P.I), mediante selezione di professionisti esterni;
- con determinazione n. 186 del 15/05/2014 l'incarico di progettazione è stato conferito allo Studio Veneto Progetti S.C. di San Vendemiano (TV) (ora MATE soc. Coop.va – vedasi comunicazione a' sensi art. 116 Dlgs 163/06 qui pervenuta in data 30/01/2015 prot. n. 752);
- con determinazione n. 368 del 23/12/2014 l'incarico di redazione dello studio di microzonazione sismica è stato conferito al Geologo dott. Simone Bortolini di Cison di Valmarino;

VISTO

l'art. 18 *“Procedimento di formazione, efficacia e variante del Piano degli Interventi”* della L.R. 11/2011 ed in particolare il comma 1, ai sensi del quale *“Il Sindaco predispose un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche gli interventi, le opere da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del Comune nel corso di un apposito consiglio comunale”*;

RICHIAMATO

il documento del Sindaco, presentato nella seduta consiliare del 29/07/2014 con delibera consiliare n. 27;

PRECISATO che

l'adozione del Piano degli Interventi, limitatamente alle prescrizioni ed ai vincoli espressamente previsti negli elaborati grafici e nelle Norme tecniche operative, comporta l'applicazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. 11/2004;

DATO ATTO che:

- il progetto di P.I., con riferimento ai contenuti, ha tenuto conto, per ciascun tema affrontato, dei criteri, indicazioni, direttive e prescrizioni previste dal Piano territoriale di coordinamento provinciale - PTCP - approvato con deliberazione della GRV n. 1137 del 23/03/2010, pubblicato sul BUR n. 39 del 11/05/2010;
- il progetto di P.I risulta redatto in coerenza con le previsioni del Piano di Assetto del Territorio (PAT);
- che lo strumento in adozione sviluppa le Azioni individuate dal Documento del Sindaco ed affronta le diverse tematiche relative a Centri storici, Tessuto edilizio consolidato, Ambiti di trasformazione, Attività economiche, Ambiente e territorio agricolo, patrimonio edilizio in ambito extra urbano, Servizi e Mobilità, come descritto nella Relazione Programmatica del Piano degli Interventi;

CONSIDERATO che:

in materia urbanistica, l'art. 6 e l'art. 7 della L.R. 11/2004 stabiliscono che gli enti locali, nei limiti delle rispettive competenze, possono concludere accordi con soggetti privati per assumere nella pianificazione proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico;

RICHIAMATE

a questo proposito rispettivamente:

- la Delibera consiliare n. 3 del 29/03/2011 con la quale è stato approvato il Piano triennale delle opere pubbliche con identificazione delle opere di interesse collettivo da realizzare anche nel corso del 2011, tra le quali i “lavori di realizzazione di un impianto per il pattinaggio” presso gli impianti sportivi di Crocetta; relativamente a quest’opera la Ditta Ca’D’oro ha sottoposto all’Amministrazione una proposta urbanistica finalizzata alla razionale disciplina edificatoria delle aree di sua proprietà site tra Via Fantin e Montello (stradone del Bosco) e si è resa disponibile, a titolo perequativo, a realizzare o contribuire a realizzare un opera di interesse pubblico;
- la Delibera consiliare n. 29 del 30/07/2015 con la quale è stata approvata la proposta di accordo presentata dalla ditta A.C. Srl relativamente all’immobile di proprietà sito in Comune di Crocetta del Montello in via Piave
- la Delibera consiliare n. 30 del 30/07/2015 con la quale è stata approvata la proposta di accordo presentata dalla ditta Davos Spa relativamente all’immobile di proprietà sito in Comune di Crocetta del Montello in viale Antonini;

VISTI gli accordi ex articolo 6 della legge regionale n. 11/2004 sottoscritti:

- in data 28/06/2011 Rep. n. 2479 con la Ditta Ca’ D’Oro;
- in data 29/10/2015 Rep. n. 2586 con la Ditta A.C. S.r.l.;
- in data 24/11/2015 Rep. n. 2587 con la Ditta Davos Spa;

RITENUTO

Di recepire, in conformità all’art. 6 comma 3 della l.R. 11/2004, i sopracitati accordi con il provvedimento di adozione del Piano degli Interventi;

ACCERTATO che:

- si sono svolte le procedure di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati con specifico incontro tenutosi il 08/10/2014;
- la Proposta di Piano è stata presentata ed illustrata in data 8/10/2014 ai tecnici e professionisti operanti nel territorio;
- la Proposta di Piano è stata presentata ed illustrata in data 8/10/2014 ai cittadini della frazione di Nogarè;
- la Proposta di Piano è stata presentata ed illustrata in data 9/10/2014 ai cittadini della frazione di Crocetta del Montello;
- la Proposta di Piano è stata presentata ed illustrata in data 10/10/2014 ai cittadini della frazione di Ciano del Montello;

DATO ATTO che

risulta pertanto rispettato quanto disposto dagli artt. 5 e 18, comma 2, della legge regionale n.11/2004, in ordine alla concertazione, consultazione e partecipazione;

VISTA

La nota in data 13/07/2015 prot. n. 5975 con la quale la Ditta Mate ha depositato gli elaborati definitivi del Piano degli Interventi costituiti da:

ELABORATI GRAFICI

1. Tav. 1.1 Zonizzazione. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
2. Tav. 1.2 Zonizzazione. Territorio comunale Est	scala 1:5.000
3. Tav. 2.1 Zonizzazione. Nogarè e Zona Industriale	scala 1:2.000
4. Tav. 2.2 Zonizzazione. Crocetta Nord	scala 1:2.000
5. Tav. 2.3 Zonizzazione. Crocetta Sud	scala 1:2.000
6. Tav. 2.4 Zonizzazione. Ciano	scala 1:2.000
7. Tav. 3.1 Centri Storici. Nogarè	scala 1:1.000
8. Tav. 3.2 Centri Storici. Rivasecca	scala 1:1.000
9. Tav. 3.3 Centri Storici. Ciano	scala 1:1.000
10. Tav. 4.1 SAU e SAT. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
11. Tav. 4.2 SAU e SAT. Territorio comunale Est	scala 1:5.000

ELABORATI VARIANTE DI ADEGUAMENTO PIANO DI AREA DEL MONTELLO

- | | |
|---|---------------|
| 12. Tav. 1 Fragilità | scala 1:5.000 |
| 13. Tav. 2 Valenze storiche-ambientali | scala 1:5.000 |
| 14. Tav. 3 Sistema insediativo e del turismo | scala 1:5.000 |
| 15. Tav. 4 Valenze ecologico-faunistiche | scala 1:5.000 |
| 16. Allegato 1 Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Analisi
Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Progetto
Elementi Puntuali
Alberi monumentali | |
| 17. Allegato 2 Schede edifici non più funzionali alla conduzione del fondo | |
| 18. Allegato 3 Schede attività produttive in zona impropria | |
| 19. Allegato 4 Schede schemi di riqualificazione paesaggistica | |
| 20. Allegato 5 Schede attività settore primario | |
| 21. Allegato 6 Schede attività ricettivo-turistiche | |
| 22. Allegato 7 Schede fabbricati abbandonati | |
| 23. Allegato 8 Schede fabbricati residenziali in zona agricola | |
| 24. Allegato 9 Piano del Colore | |
| 25. Allegato 10 Schede ambiti di particolare pregio paesaggistico | |

SCHEDATURE

26. Schede A. Accordi Pubblico Privato (APP)
27. Schede B. Progetti Norma zone C2 di espansione
28. Schede C. Progetti Norma zone C3 di riconversione
29. Schede D. Crediti Edilizi
30. Schede E. Attività produttive in zona impropria
31. Schede F. Allevamenti zootecnici

ELABORATI DESCRITTIVI

32. Norme Tecniche Operative
33. Linee Guida per l'attuazione del Piano degli Interventi
34. Dimensionamento
35. Relazione Programmatica
36. Relazione agronomica
37. Registro Fondiario SAU
38. Registro Crediti Edilizi
39. Prontuario Qualità Architettonica

ELABORATI DI VALUTAZIONE

- | | |
|--|----------------|
| 40. Relazione Valutazione di Incidenza | |
| 41. Compatibilità Idraulica | |
| All. A1 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Ovest | scala 1:5.000 |
| All. A2 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Est | scala 1:5.000 |
| 42. Microzonazione Sismica. Relazione illustrativa sismica | |
| All. A Carta delle indagini | scala 1:10.000 |
| All. B Carta geologico - tecnica per la microzonazione sismica | scala 1:10.000 |
| All. C Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica | scala 1:10.000 |

ELABORATI INFORMATICI

43. DVD banche dati e file pdf elaborati

PRESO ATTO

altresì che in ordine alla proposta progettuale di Piano, comprensiva degli elaborati conoscitivi, previa formale richiesta in data 14/07/2015 sono pervenute i seguenti pareri:

- in data 04/08/2015 prot. n. 6771, con la quale il Consorzio di Bonifica Piave in data 29/07/2015 prot. n. 3128, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, in merito alla valutazione compatibilità idraulica, redatta ai sensi della DGR n. 2948/2009;
- in data 18/08/2015 prot. n. 7199, con la quale l'Unità Progetto Genio Civile di Treviso in data 13/08/2015 prot. n. 332708, ha espresso parere favorevole con prescrizioni di compatibilità idraulica a' sensi della DGR n. 2948/09;
- in data 12.11.2015 prot. n. 9971 con la quale l'ULSS 8 – Servizio igiene e Sanità Pubblica in data 11.11.2015 prot. n. 47329, ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni;
- in data 14/12/2015 prot. n. 11066 con la quale l'Unità di Progetto Genio Civile di Treviso in data 10/12/2015 prot. n. 502922, ha espresso il parere sismico ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01;

VISTA

la relazione valutazione di incidenza ambientale redatta a' sensi della D.G.R. V. n. 2299 del 9/12/2014, che ad esito della procedura di screening ha escluso, per le incidenze elencate il verificarsi di effetti significativi negativi sui Siti della Rete Natura 2000;

RITENUTO

sulla scorta di quanto previsto dall'art. 48 della L.R. 11/2004, di adottare il Piano degli Interventi, costituito dagli elaborati sopra descritti, tenuto conto dei pareri di legge sopra richiamati, mantenendo in vigore, per la parte non in contrasto con gli elaborati e i documenti facenti parte del Piano degli Interventi medesimo, i seguenti elaborati e provvedimenti normativi allegati al pre-vigente PRG:

- Regolamento edilizio Comunale
- Strumenti urbanistici attuativi vigenti.

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale di approvare il Piano degli Interventi e le proposte di accordo per la formazione del Piano degli Interventi;

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" e, in particolare, gli artt. 5 e 6;

VISTO l'art. 11 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del competente settore Urbanistica di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del competente settore Contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Il Sindaco propone la messa ai voti della delibera di approvazione del Piano nei modi stabiliti dallo Statuto in modo palese e per alzata di mano:

Presenti	9
Assenti	4 (Fritz Giancarlo, Gallina Federica, De Faveri Maria Giovanna, Torresan Roberto)
Favorevoli	7
Contrari	2 (Gazzola Massimo, Venturin Alessandro)
Astenuti	0

DELIBERA

1. **di adottare** a' sensi dell'art. 18, comma 8 della L.R. 23/04/2011 n. 11, il Piano degli Interventi, redatto dallo studio MATE soc. Coop.va, composto dagli elaborati di seguito indicati:

ELABORATI GRAFICI

1. Tav. 1.1 Zonizzazione. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
2. Tav. 1.2 Zonizzazione. Territorio comunale Est	scala 1:5.000
3. Tav. 2.1 Zonizzazione. Nogarè e Zona Industriale	scala 1:2.000
4. Tav. 2.2 Zonizzazione. Crocetta Nord	scala 1:2.000
5. Tav. 2.3 Zonizzazione. Crocetta Sud	scala 1:2.000
6. Tav. 2.4 Zonizzazione. Ciano	scala 1:2.000
7. Tav. 3.1 Centri Storici. Nogarè	scala 1:1.000
8. Tav. 3.2 Centri Storici. Rivasecca	scala 1:1.000
9. Tav. 3.3 Centri Storici. Ciano	scala 1:1.000
10. Tav. 4.1 SAU e SAT. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
11. Tav. 4.2 SAU e SAT. Territorio comunale Est	scala 1:5.000

ELABORATI VARIANTE DI ADEGUAMENTO PIANO DI AREA DEL MONTELLO

12. Tav. 1 Fragilità	scala 1:5.000
13. Tav. 2 Valenze storiche-ambientali	scala 1:5.000
14. Tav. 3 Sistema insediativo e del turismo	scala 1:5.000
15. Tav. 4 Valenze ecologico-faunistiche	scala 1:5.000
16. Allegato 1 Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Analisi Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Progetto Elementi Puntuali Alberi monumentali	
17. Allegato 2 Schede edifici non più funzionali alla conduzione del fondo	
18. Allegato 3 Schede attività produttive in zona impropria	
19. Allegato 4 Schede schemi di riqualificazione paesaggistica	
20. Allegato 5 Schede attività settore primario	
21. Allegato 6 Schede attività ricettivo-turistiche	
22. Allegato 7 Schede fabbricati abbandonati	
23. Allegato 8 Schede fabbricati residenziali in zona agricola	
24. Allegato 9 Piano del Colore	
25. Allegato 10 Schede ambiti di particolare pregio paesaggistico	

SCHEDATURE

26. Schede A. Accordi Pubblico Privato (APP)
27. Schede B. Progetti Norma zone C2 di espansione
28. Schede C. Progetti Norma zone C3 di riconversione
29. Schede D. Crediti Edilizi
30. Schede E. Attività produttive in zona impropria
31. Schede F. Allevamenti zootecnici

ELABORATI DESCRITTIVI

32. Norme Tecniche Operative
33. Linee Guida per l'attuazione del Piano degli Interventi
34. Dimensionamento
35. Relazione Programmatica
36. Relazione agronomica
37. Registro Fondiario SAU
38. Registro Crediti Edilizi
39. Prontuario Qualità Architettonica

ELABORATI DI VALUTAZIONE

40. Relazione Valutazione di Incidenza

41. Compatibilità Idraulica

All. A1 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Ovest scala 1:5.000

All. A2 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Est scala 1:5.000

42. Microzonazione Sismica. Relazione illustrativa sismica

All. A Carta delle indagini scala 1:10.000

All. B Carta geologico - tecnica per la microzonazione sismica scala 1:10.000

All. C Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica scala 1:10.000

ELABORATI INFORMATICI

43. DVD banche dati e file pdf elaborati

2. **di confermare**, per la parte non in contrasto con gli elaborati e documenti costituenti il Piano degli Interventi così come adottati, la piena validità dei seguenti elaborati e provvedimenti normativi facenti parte del previgente PRG:
 - Regolamento edilizio
 - Strumenti urbanistici attuativi vigenti
3. **di recepire** nel Piano degli Interventi gli accordi ex articoli 6 della legge regionale 11/2004 sottoscritti con le Ditte Ca' D'Oro, A.C. srl e Davos Spa;
4. **di dare atto** che è stata espletata la fase di concertazione, consultazione e partecipazione secondo quanto disposto dagli artt. 5 e 18 della L.R. n. 11/2004;
5. **di dare atto** che la procedura di screening, redatta a' sensi della D.G.R. n. 2299 del 09/12/2014, non ha riscontrato alcuna possibile incidenza sui siti di importanza comunitaria che ricadono parzialmente nel territorio comunale;
6. **di dare atto** che in sede di approvazione del Piano degli Interventi saranno recepite le prescrizioni impartite dagli enti terzi: Genio Civile, Settore Igiene e Sanità pubblica dell'ULLSS n. 8 e Consorzio di Bonifica Piave;
7. **di dare atto** che, a' sensi dell'art. 18, comma 3 della legge regionale n. 11/2004, entro 8 giorni dall'adozione, il Piano è depositato a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi presso la sede del Comune, decorsi i quali chiunque può, entro i successivi 30 giorni, formulare osservazioni; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblico all'albo pretorio del Comune e su almeno due quotidiani a diffusione locale;
8. **di dare atto** che, a sensi del comma 4 del medesimo articolo 18 della L.R. 11/2001, nei 60 giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazione, il Consiglio Comunale decide sulle stesse e approva il Piano;
9. **di dare atto** che il Piano diventa efficace 15 giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del Comune;
10. **di stabilire** che a decorrere dalla data di adozione del Piano degli Interventi, si applicano le misure di salvaguardia previste all'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e dall'art. 12 del D.P.R. 380/01 e dall' art. 78 delle Norme tecniche operative.

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione con votazione:

Presenti	9
Assenti	4 (Fritz Giancarlo, Gallina Federica, De Favero Maria Giovanna, Torresan Roberto)
Favorevoli	7
Contrari	2 (Gazzola Massimo, Venturin Alessandro)
Astenuti	0

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO TORMENA MARIANELLA

IL Segretario Generale
F.TO MASSIMO CARNIN

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la suesata deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del comune dal 21-01-2016 al 05-02-2016 e la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dr. MARIO FAVARO